

**öffentlich**

Bearbeiter: Oehlert, Susanne  
Einreicher: Zentrale Vergabestelle  
Beteiligte  
Bereiche:

Datum	Drucksachen Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)
<b>13.07.2022</b>	<b>178/2022</b>

Beratungsfolge	Termin	Beratungsergebnis				
		TOP	Für	Geg	Enth	
Stadtrat öffentlich	10.08.2022					

**Betreff:**

Vergabe von Bauleistungen zur Erweiterung und Sanierung FFW Los 2 Erdbau-, Rohbau- und Abbrucharbeiten

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Bauleistungen für die Erweiterung und Sanierung Feuerwehr Markkleeberg, Los 2 - Erdbau-, Rohbau- und Abbrucharbeiten an die Firma

HABA-Bau und Verwaltungsgesellschaft mbH  
Flemmingener Straße 14  
04746 Hartha

zu einer geprüften Auftragssumme von 608.822,67 € brutto.

Der Beschluss erfolgt auf der gesetzlichen Grundlage von § 28 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der jeweils gültigen Fassung i. V. m. § 3 der Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Markkleeberg vom 16. Juli 2014, zuletzt geändert am 21. Januar 2015.

Die Beschlussfassung erfolgt vorbehaltlich der Prüfung der Landesdirektion Sachsen im Rahmen des § 8 SächsVergabeG und der Bestätigung der Vergabeentscheidung durch diese Behörde.

**Sachdarstellung:**

Für die Baumaßnahme Erweiterung und Sanierung Feuerwehr wurden mit Beschluss des Stadtrates 113-17/2020/UV die Haushaltsmittel zur Verfügung gestellt. Im Produkt 12600100, Sachkonto 09601000, Untersachkonto 13100.94020 stehen derzeit 1.201.006,86 € bereit.

Der Ausschreibung lag eine Kostenschätzung des Ingenieurbüros Morgenstern in Höhe von 657.217,52 EUR (brutto) vor. Die Leistung wurde in einem öffentlichen Verfahren ausgeschrieben.

Es haben 14 Firmen die Ausschreibungsunterlagen von der Vergabeplattform [www.evergabe.de](http://www.evergabe.de) heruntergeladen. Zum Eröffnungstermin sind sieben Angebote fristgerecht eingegangen. Die Angebote wurden durch das Ingenieurbüro Morgenstern, die Zentrale Vergabestelle, das Amt für Gebäude und Liegenschaften und das Rechnungsprüfungsamt der Stadt Markkleeberg sachlich und rechnerisch geprüft bzw. überprüft.

Nach der Prüfung und Wertung der Angebote musste das Angebot des Bieters Baugeschäft Ralf Gallasch wegen Änderung der Angebotsunterlagen und Mischkalkulation gemäß § 13 Abs. 1 Nr. 3 und Nr. 5 i. V. m. § 16 Abs. 1 Nr. 2 VOB/A ausgeschlossen werden. Das Angebot entspricht nicht den Anforderungen des Vergaberechtes.

Die rechnerische Prüfung der verbliebenen Angebote ergab, dass die Firma HABA-Bau und Verwaltungsgesellschaft mbH aus Hartha ein wirtschaftliches Angebot für die Stadt Markkleeberg abgegeben hat. Der Bieter hat die notwendige Fachkunde, Sachkunde und Zuverlässigkeit nachgewiesen.

Es wird daher vorgeschlagen, den Zuschlag auf das Angebot der Firma HABA-Bau und Verwaltungsgesellschaft mbH zu erteilen.

Karsten Schütze  
Oberbürgermeister

**Anlagen:**  
Preisspiegel  
RPA-Prüfbericht