

Große Kreisstadt Markkleeberg
DER OBERBÜRGERMEISTER



Anfragesteller*in: Ortschaftsrat Gaschwitz

Anfrage AF/052/2022

Anfrage aus der Sitzung des Ortschaftsrates Gaschwitz am 30.05.2022 - Planungen für Grundstück ehemals Czech-Gerüstbau

Sachverhalt der Anfrage:

Was ist auf dem Grundstück ehemals Czech-Gerüstbau in Gaschwitz geplant?

Antwort zur Anfrage:

Im Rahmen der dritten Diskussionsrunde zur komplexen Fortschreibung des Flächennutzungsplanes wurde im Sonderstadtrat am 15.10.2020 unter anderem die zukünftige Entwicklung der Flächen östlich der Bahnstrecke in Gaschwitz diskutiert. Der Ortschaftsrat war zu dieser Sitzung geladen. Als Diskussionsgrundlage wurde das Datenblatt 25 „Bahnflächen entlang der Hauptstraße (Gaschwitz)“ verteilt, welches die einzelnen Flächen entlang der Bahn ausführlich betrachtet und mögliche Entwicklungen aufzeigt.

Ziel der bisherigen Planung ist es, am S-Bahnhaltepunkt Gaschwitz eine moderne Mobilitätsschnittstelle (Park & Ride, Park & Bike, Carsharing, eMobilität) zu errichten. Das dafür benötigte Grundstück ist im Eigentum der Stadt. Die darauf befindliche ehemalige Sparkasse müsste abgebrochen werden. Auf der Fläche des Gerüstbauunternehmens Czech soll die dringend benötigte Buswendeschleife mit zusätzlichen Pkw-Stellplätzen errichtet werden. Diesem Planungsziel wurde vom Sonderstadtrat mehrheitlich zugestimmt.

Gespräche mit dem Eigentümer dieser Fläche finden derzeit statt. Es ist zu dieser Thematik einer Sondersitzung des Technischen Ausschusses geplant.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
i. A.

gez.
H. Reckling
Ltr. Stadtplanungsamt

Markkleeberg, den 24.06.2022