

Entgelte und spezifische Nutzungsentgelte

Bei allen nachfolgenden Preis- und Mietangaben ist die Toilettennutzung enthalten.

A. Rathaus, Rathausplatz 1

Auswahl 1 (zur Anmietung stehende Räume)

Nr.	Beschreibung	max. Pers.	Raumgröße	Bemerkungen/ Spezifik	Nutzungszeiten	Bisheriger Gesamtpreis netto	Kalk. Nutzungsent- gelt netto*	Vorschlag Verwaltung netto*	Vorschlag Verwaltung brutto, inkl. 19 %USt.
1	Großer Lindensaal	416	748 m ²	Bestuhlung, Tische, Bühne im Preis enthalten	Tagespreis (incl. Vor- und Nachbereitung, zusätzlich benötigte Zeiten und Preis siehe Nr. 5 und 6)	840,34	1.143,91	1.140,00	1356,60
2	Großer Lindensaal ohne Galerie	356	566 m ²		Tagespreis (incl. Vor- und Nachbereitung, zusätzlich benötigte Zeiten und Preis siehe Nr. 5 und 6) *24 Stunden-Zeitraum auch verschiebbar	714,29	661,90	660,00	785,40
3	Großer Lindensaal ohne Galerie, ohne Bühne	356	490 m ²		stundenweise (ohne Bühne); nicht für Privatveranstaltungen (incl. Vor- und Nachbereitung, zusätzlich benötigte Zeiten und Preis siehe Nr. 7 und 8)	84,03 Je 60 Minuten	122,20	122,00	145,18
4	Großer Lindensaal mit Galerie, mit Bühne	356	748 m ²		stundenweise; nicht für Privatveranstaltungen (incl. Vor- und Nachbereitung, zusätzlich benötigte Zeiten und Preis siehe Nr. 7 und 8)	Nicht vorhanden	190,65	190,00	226,10
5	Großer Lindensaal ohne Galerie, mit Bühne	356	566 m ²		stundenweise; nicht für Privatveranstaltungen (incl. Vor- und Nachbereitung, zusätzlich benötigte Zeiten und Preis siehe Nr. 7 und 8)	Nicht vorhanden	110,32	110,00	130,90
6	Großer Lindensaal Zuschlag für Gastronomie				entfällt bei Einbeziehung des Pächters des „Ratskellers zur Linde“	504,20	571,96	570,00	678,30
7	Großer Lindensaal Vorbereitungszeit				Vorbereitungszeit bei Anmietung nach 1 bis 3	12,61 je 60 Minuten	70,53	30,00	35,70
8	Großer Lindensaal Nachbereitungs- zeit				Nachbereitungszeit bei Anmietung nach 1 bis 3	8,40 je 60 Minuten	70,53	30,00	35,70

Nr.	Beschreibung	max. Pers.	Raumgröße	Bemerkungen/ Spezifik	Nutzungszeiten	Bisheriger Gesamtpreis netto	Kalk. Nutzungsentgelt netto*	Vorschlag Verwaltung netto*	Vorschlag Verwaltung brutto, inkl. 19 % USt.
9	Großer Lindensaal Zuschlag für Künstlergarderobe		135 m ²		Tagespreis	50,42	338,44	80,00	95,20
10	Großer Lindensaal Zuschlag für Künstlergarderobe		135 m ²		Stundenweise	Nicht vorhanden	56,41	10,00	11,90
11	Großer Lindensaal Musikaufnahmen bzw. Bühnenproben	-	748 m ²	kein Anspruch auf Bestuhlung nach Bestuhlungsplan, Tische	Stundenweise Stadt Markkleeberg ist auf dem Cover zu benennen	42,02 je 60 Minuten	95,33	50,00	59,50
12	Großer Lindensaal Musikaufnahmen bzw. Bühnenproben	-	748 m ²	Kein Anspruch auf Bestuhlung nach Bestuhlungsplan, Tische;	Tagespreis Stadt Markkleeberg ist auf dem Cover zu benennen eis	201,68	571,96	250,00	297,50
13	Kleiner Lindensaal	60	102 m ²	Bestuhlung, Tische im Preis enthalten	Tagespreis	168,07	412,43	250,00	297,50
14	Kleiner Lindensaal	60	102 m ²		stundenweise Nutzung nicht für Privatveranstaltungen	25,21	68,74	40,00	47,60

Auswahl 2 (zur Anmietung stehende Technik)

Nr.	Beschreibung	Bemerkungen / Spezifik	Bisheriger Gesamtpreis netto	Vorschlag Verwaltung netto*	Vorschlag Verwaltung brutto, inkl. 19 % USt.
15	Großer Lindensaal Bühnenbeleuchtung	Bühnenbeleuchtung, inkl. Einstellung, Bedienung; nur in Verbindung mit Anmietung Großer Lindensaal	126,05	126,05	150,00
16	Großer Lindensaal Beschallung und Projektor	Elektro-Akustik-Anlage, Mikrofone und Rückprojektion mit Leinwand inkl. Einstellung, Bedienung - nur in Verbindung mit Anmietung Großer Lindensaal	210,08	210,08	250,00
17a	Großer Lindensaal Beschallung	Elektro-Akustik-Anlage, Mikrofone inkl. Einstellung, Bedienung - nur in Verbindung mit Anmietung Großer Lindensaal	126,05	126,05	150,00
17b	Großer Lindensaal Projektor	Rückprojektion mit Leinwand, inkl. Einstellung, Bedienung; nur in Verbindung mit Anmietung Großer Lindensaal	126,05	126,05	150,00
18	Großer Lindensaal Benutzung der Bühnenzüge / Befestigungsanlagen	Benutzung vorhandener Bühnenzüge / Befestigungsanlagen für Deko oder eigene Beleuchtung - nur in Verbindung mit Anmietung Großer Lindensaal	84,03	84,03	100,00
19	Großer Lindensaal Zuschlag für Flügel	ohne Stimmung	84,03	84,03	100,00
20	Für Kleinen Lindensaal	Projektor und Leinwand, inkl. Voreinstellungen, nur parallel zur Vergabe Kleiner Lindensaal (Tagestarif für max. 24h-Nutzung)	33,61	33,61	40,00

B. Orangerie /Torhaus Gaschwitz, Hauptstraße 315

Auswahl 1 (zur Anmietung stehende Räume)

Nr.	Beschreibung	max. Pers.	Raumgröße	Bemerkungen/ Spezifik	Nutzungszeiten	Bisheriger Gesamtpreis	Kalk. Nutzungsentgelt	Vorschlag Verwaltung
1.1	Erdgeschoss Großer Raum	65	68 m ²	Bestuhlung, Tische im Preis enthalten	Tagespreis (incl. Vor- und Nachbereitung, zusätzlich benötigte Zeiten und Preis siehe Nr. 8 und 9)	100,00	186,52	120,00
1.2	Erdgeschoss Großer Raum	65	68 m ²		stundenweise; (incl. Vor- und Nachbereitung,	30,00 je 60 Minuten	46,64	40,00
2.1	Erdgeschoss Kaminzimmer	15	22 m ²		Tagespreis (incl. Vor- und Nachbereitung, zusätzlich benötigte Zeiten und Preis siehe Nr. 8 und 9) – nur in Verbindung mit Anmietung Erdgeschoss Großer Raum	30,00	129,77	50,00
2.2	Erdgeschoss Kaminzimmer	15	22 m ²		stundenweise; (incl. Vor- und Nachbereitung,- nur in Verbindung mit Anmietung Erdgeschoss Großer Raum	10,00 je 60 Minuten	32,44	15,00
3.1	Erdgeschoss Küche – Zusammen mit Erdgeschoss Großer Raum	65	68 m ² 22 m ²	Bestuhlung, Tischnutzung Geschirr, Besteck, Kühlschrank, Geschirr-spüler im Preis enthalten	Tagespreis; (incl. Vor- und Nachbereitung, zusätzlich benötigte Zeiten und Preis siehe Nr. 8 und 9)	150,00	371,73	200,00
3.2	Erdgeschoss Küche	7	22 m ²	Geschirr, Besteck, Kühlschrank, Geschirr-spüler im Preis enthalten	Tagespreis (incl. Vor- und Nachbereitung, zusätzlich benötigte Zeiten und Preis siehe Nr. 8 und 9)	70,00	185,21	80,00
3.3	Erdgeschoss Küche	7	22 m ²		stundenweise; (incl. Vor- und Nachbereitung	20,00 je 60 Minuten	46,30	30,00
4.1	Erdgeschoss Märchenstube	20	25 m ²	Mit vorhandener Möblierung	Tagespreis (incl. Vor- und Nachbereitung, zusätzlich benötigte Zeiten und Preis siehe Nr. 8 und 9)	30,00	220,25	35,00
4.2	Erdgeschoss Märchenstube	20	25 m ²		stundenweise; (incl. Vor- und Nachbereitun	12,00 je 60 Minuten	55,06	15,00

Nr.	Beschreibung	max. Pers.	Raumgröße	Bemerkungen/ Spezifik	Nutzungszeiten	Bisheriger Gesamtpreis	Kalk. Nutzungsentgelt	Vorschlag Verwaltung
5.1	1. Obergeschoss Tanzraum	30	73 m ³	Mit vorhandener Möblierung	Aktive Bewegung Tagespreis (incl. Vor- und Nachbereitung, zusätzlich benötigte Zeiten und Preis siehe Nr. 8 und 9)	40,00	190,79	50,00
5.2	1. Obergeschoss Tanzraum	30	73 m ³		Aktive Bewegung stundenweise; (incl. Vor- und Nachbereitung,	12,00	47,70	15,00
6.1	1. Obergeschoss Vereinszimmer	16	27 m ²	Bestuhlung und Tische	Tagespreis (incl. Vor- und Nachbereitung, zusätzlich benötigte Zeiten und Preis siehe Nr. 8 und 9)	30,00	141,48	35,00
6.2	1. Obergeschoss Vereinszimmer	16	27 m ²		stundenweise; (incl. Vor- und Nachbereitung,	12,00 Je 60 Minuten	35,37	15,00
7.1	2. Obergeschoss Atelier	10	53 m ²	Mit vorhandener Möblierung	Tagespreis (incl. Vor- und Nachbereitung, zusätzlich benötigte Zeiten und Preis siehe Nr. 8 und 9)	30,00	201,29	35,00
7.2	2. Obergeschoss Atelier	10	53 m ²		stundenweise; (incl. Vor- und Nachbereitung,	12,00 Je 60 Minuten	50,33	15,00
8	Orangerie				Vorbereitungszeit bei Anmietung nach 1 bis 7	10,00 je 60 Minuten	Nicht kalkuliert	15,00
9	Orangerie				Nachbereitungszeit bei Anmietung nach 1 bis 7	10 je 60 Minuten	Nicht kalkuliert	15,00

Auswahl 2 (zur Anmietung stehende Technik)

Nr.	Beschreibung	Bemerkungen / Spezifik	Bisheriger Gesamtpreis	Vorschlag Verwaltung
10	Beamer und Stereoanlage zusammen	Leinwand inklusive	30,00	30,00

C. Weißes Haus, agra-Park, Raschwitzer Straße

Auswahl 1 (zur Anmietung stehende Räume)

Nr.	Beschreibung	max. Pers.	Raumgröße	Bemerkungen/ Spezifik	Nutzungszeiten	Bisheriger Gesamtpreis	Kalk. Nutzungsentgelt	Vorschlag Verwaltung
1	Herfurthscher Salon, Kleiner Gesellschaftsraum Terrasse, Foyer als Durchgang	80 (63+17)	203 m ²	Bestuhlung und Tische im Preis enthalten	15:00 Uhr bis 02:00 Uhr mit einem Vertragscaterer der Stadt (incl. Vor- und Nachbereitung, zusätzlich benötigte Zeiten und Preis siehe Nr. 5 und 6) Tagungen	400,00	442,41	440,00
2	Herfurthscher Salon, Kleiner Gesellschaftsraum Terrasse, Foyer als Durchgang	80 (63+17)	203 m ²		Private Feiern und Empfänge 15:00 Uhr bis 18:00 Uhr mit einem Vertragscaterer der Stadt (incl. Vor- und Nachbereitung, zusätzlich benötigte Zeiten und Preis siehe Nr. 5 und 6) Tagungen	200,00	294,94	250,00
3	Kleiner Gesellschaftsraum Terrasse, Foyer als Durchgang	28	105 m ²		15:00 Uhr bis 02:00 Uhr mit einem Vertragscaterer der Stadt (incl. Vor- und Nachbereitung, zusätzlich benötigte Zeiten und Preis siehe Nr. 5 und 6) Tagungen	200,00	551,58	300,00
4	Kleiner Gesellschaftsraum Terrasse, Foyer als Durchgang	28	105 m ²		Private Feiern und Empfänge 15:00 Uhr bis 18:00 Uhr mit einem Vertragscaterer der Stadt (incl. Vor- und Nachbereitung, zusätzlich benötigte Zeiten und Preis siehe Nr. 5 und 6) Tagungen	140,00	367,72	200,00
5	Herfurthscher Salon, Kleiner Gesellschaftsraum Terrasse, Foyer				Vorbereitungszeit bei Anmietung	15,00 je 60 Minuten	40,22	20,00
6	Herfurthscher Salon, Kleiner Gesellschaftsraum Terrasse, Foyer				Nachbereitungszeit bei Anmietung	15,00 je 60 Minuten	40,22	20,00
7	Herfurthscher Salon, Kleiner Gesellschaftsraum Terrasse, Foyer – Zuschlag für Gastronomie	91	203 m ²		Entfällt bei Einbeziehung eines Vertragscaterers der Stadt Markkleeberg	320,00	Nicht mit kalkuliert	350,00

D. Musik- und Gesellschaftshaus, Agra-Park, Raschwitzer Straße

Auswahl (zur Anmietung stehende Räume)

Nr.	Beschreibung	max. Pers.	Raumgröße	Bemerkungen/ Spezifik	Nutzungszeiten	Bisheriger Gesamtpreis	Kalk. Nutzungsentgelt	Vorschlag Verwaltung
1	Großer Saal	120		Bestuhlung, Tische, beweglicher Bartresen im Preis enthalten	In den Schulferien sowie Samstag und Sonntag 15:00 Uhr bis 02:00 Uhr (incl. Vor- und Nachbereitung, zusätzlich benötigte Zeiten und Preis siehe Nr. 2)	300,00	291,50	290,00
2	Großer Saal				Vorbereitungs- bzw. Nachbereitungszeit bei Anmietung nach 1 und 3	15,00 Je 60 Minuten	36,44	20,00
3	Großer Saal	120		Bestuhlung, Tische, beweglicher Bartresen im Preis enthalten	stundenweise; (incl. Vor- und Nachbereitung, zusätzlich benötigte Zeiten und Preis siehe Nr. 2)	Bis 4 Stunden 150,00	145,75	145,00

Hinweis:

Die Vermieterin ist derzeit gemäß § 2 Abs. 3 UStG (i. d. a. 31.12.2015 g. F.) i. V. m. § 1 Abs. 1 Nr. 6 KStG für die Leistungen unter Pkt. B.-D. nicht umsatz-steuerpflichtig. Seitens der Vermieterin werden die Übergangsvorschriften des § 27 Abs. 22 und 22a UStG angewendet, wonach § 2 Abs. 3 UStG in der am 31.12.2015 geltenden Fassung für sämtliche nach dem 31.12.2016 und vor dem 01.01.2023 ausgeführte Leistungen weiterhin Anwendung findet.

Mit dem Eintritt einer Steuerpflicht im Zeitraum 01.01.2017 bis 31.12.2022, spätestens jedoch ab dem 01.01.2023, gelten die unter Pkt. B.-D. festgelegten Entgelte als „brutto“ vereinbart. Eine ggf. anfallende Umsatzsteuer ist dann aus dem festgelegten Entgelt, in der gesetzlich festgeschriebenen Höhe, herauszurechnen und an das Finanzamt abzuführen.