

öffentlich

Bearbeiter: Oehlert, Susanne
 Einreicher: Zentrale Vergabestelle
 Beteiligte
 Bereiche:

Datum	Drucksachen Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)
20.11.2017	263/2017

Beratungsfolge	Termin	Beratungsergebnis			
		TOP	Für	Geg	Enth
Verwaltungs- und Finanzausschuss öffentlich	12.12.2017				zurückgezogen
Verwaltungs- und Finanzausschuss öffentlich	09.01.2018				

Betreff:

Vergabe von Dienstleistungen für die Betreuung der Stadt Markkleeberg im Städtebauförderprogramm "Aktive Stadt- und Ortsteilzentren (SOP)"

Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt die Dienstleistungen zur Betreuung der Stadt Markkleeberg für das Fördergebiet „Entwicklungsbereich Stadtmitte“ im Städtebauförderprogramm „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren (SOP)“ an die Firma

die STEG Stadtentwicklung GmbH
Bodenbacher Straße 97
01277 Dresden

zu vergeben. Die Fixkosten belaufen sich jährlich auf 16.300 € (brutto). Die einzelnen Maßnahmen werden nach tatsächlicher Leistung durch Fallpauschalen abgerechnet. Die Vergabe erfolgt zunächst für zwei Jahre. Der Vertrag verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr.

Der Beschluss erfolgt auf der gesetzlichen Grundlage von § 41 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 3. März 2014, zuletzt geändert durch das dritte Gesetz zur Änderung der Sächsischen Gemeindeordnung vom 13. Dezember 2016, i. V. m. § 7 Abs. 2 Nr. 7 der Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Markkleeberg vom 16. Juli 2014, zuletzt geändert am 21. Januar 2015.

Sachdarstellung:

Für die Maßnahme sind insgesamt 285.570,00€ im Haushaltsplan unter dem Produkt: 51100307, Sachkonto: 44310000 und Untersachkonto: 61500.65530 eingestellt. In den Jahren 2017 – 2021 stehen Haushaltsmittel in der Höhe von 125.440,00€ und in den Folgejahren 160.130,00€ zur Verfügung.

Die Vergabeunterlagen wurden durch das Stadtplanungsamt erstellt. Es wurde eine Matrix zur Bewertung der Wirtschaftlichkeit der Angebote erarbeitet. Die Wertung ist im Verhältnis 55 % Realisierungskonzept und 45 % Preis erfolgt. Das Realisierungskonzept ist in folgende Kriterien unterteilt: 20% Nachvollziehbarkeit des Realisierungskonzeptes, 15% Konzeptioneller Ablauf, 10% Umsetzung des ausgeschriebenen Aufgabenspektrums vom Sanierungsträger, 10% Anzahl und Verfügbarkeit von entsprechend qualifiziertem Personal.

Es wurde ein Offenes Verfahren gemäß VgV durchgeführt. Drei Firmen haben die Ausschreibungsunterlagen abgefordert. Zum Eröffnungstermin sind zwei Angebote fristgerecht eingegangen.

Die eingegangenen Angebote wurden durch das Stadtplanungsamt, die Zentrale Vergabestelle und das Rechnungsprüfungsamt der Stadt Markkleeberg sachlich und rechnerisch geprüft bzw. überprüft.

Nach formeller Angebotsauswertung musste kein Angebot ausgeschlossen werden. Alle Firmen konnten die notwendige Fachkunde, Sachkunde und Zuverlässigkeit nachweisen.

Die Bewertung des Realisierungskonzeptes wurde vom Stadtplanungsamt und der Bürgermeisterin vorgenommen. Die Prüfung gemäß der beiliegenden Bewertungsmatrix ergab, dass die Firma *die STEG Stadtentwicklung GmbH* das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat.

Die Stadt Markkleeberg arbeitet bereits langjährig in verschiedenen Fördergebieten und Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen wie zu Beispiel SSP „Gaschwitz/Großstädteln“ und EFRE „Gaschwitz/Großstädteln“ erfolgreich mit dieser Firma.

Es wird vorgeschlagen der Firma *die STEG Stadtentwicklung GmbH* den Zuschlag zu erteilen.

Karsten Schütze
Oberbürgermeister

Anlagen:

Bewertungsmatrix
Prüfbericht RPA