

**öffentlich**

Bearbeiter: Leske, Anke  
 Einreicher: Amt für Gebäude u.  
 Liegenschaften  
 Beteiligte: Amt für Finanzen  
 Bereiche:

Datum	<b>Drucksachen Nr.</b> (ggf. Nachtragsvermerk)
<b>15.11.2017</b>	<b>256/2017</b>

Beratungsfolge	Termin	TOP	Für	Geg	Enth	Beratungsergebnis
Ausschuss für Soziales, Kultur und Sport nicht öffentlich	07.12.2017					ohne Abstimmung
Ausschuss für Soziales, Kultur und Sport nicht öffentlich	11.01.2018					einstimmig
Verwaltungs- und Finanzausschuss nicht öffentlich	13.02.2018					
Stadtrat öffentlich	21.02.2018					

**Betreff:**

Benutzungsordnung für Räume in öffentlichen Gebäuden der Stadt Markkleeberg

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt die Benutzungsordnung für Räume in öffentlichen Gebäuden der Stadt Markkleeberg mit den dazugehörigen Anlagen.

Der Beschluss erfolgt auf der gesetzlichen Grundlage von §§ 2 und 28 Absatz 2 Nr. 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 3. März 2014, zuletzt geändert durch das Zweite Gesetz zur Fortentwicklung des Kommunalrechts vom 13. Dezember 2017, i. V. m. § 3 der Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Markkleeberg vom 16. Juli 2014, zuletzt geändert am 21. Januar 2015.

**Sachdarstellung:**

Die Stadt Markkleeberg hat eine Reihe von öffentlichen Gebäuden, die für Veranstaltungsvermietungen zur Verfügung gestellt werden können. Welche Gebäude zu welchen Bedingungen angemietet werden können, wird in der Benutzungsordnung geregelt. Die bisherige Benutzungsordnung ist bereits aufgrund des Wegfalls von Räumen (Westphalsches Haus) und bisher nicht erfassten Räumen (Musik- und Gesellschaftshaus) zu ändern. Hinzu kommt, dass die Stadt Markkleeberg für die Lindensäle Mehrwertsteuer abführen muss und dies in der bestehenden

Preisgestaltung der Benutzungsordnung nicht berücksichtigt ist. Bei der ab 2021 kommenden Mehrwertsteuerpflicht für alle Vermietungsgeschäfte dieser Art ist die Benutzungsordnung gegebenenfalls wieder anzupassen.

Karsten Schütze  
Oberbürgermeister

**Anlagen:**

Benutzungsordnung – Synopse

Anlage 1 Entgelttabelle – Synopse

Anlage 2 – Checkliste