

öffentlich

Bearbeiter: Leske, Anke
 Einreicher: Amt für Gebäude u.
 Liegenschaften

Beteiligte
 Bereiche:

Datum	Drucksachen Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)
09.11.2017	247/2017

Beratungsfolge	Termin	TOP	Beratungsergebnis Für Geg Enth			
Verwaltungs- und Finanzausschuss öffentlich	12.12.2017					

Betreff:

Veräußerung und Belastung einer Teilfläche des Flurstücks 83/3 der Gemarkung Gautzsch

Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt die Veräußerung und Belastung der folgenden Teilfläche eines Flurstücks:

Flurstück: 83/3 (August-Bebel-Straße)
 Gemarkung : Gautzsch
 Größe: 4835 m² (davon eine Teilfläche von ca. 300 m²)
 Erwerber: Hannah Vogel, Lochener Straße 6, 83623 Linden
 Kaufpreis: ca. 81.000,00 € (270,00 €/m²)

Der Beschluss erfolgt auf der gesetzlichen Grundlage von §§ 83 und 90 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 3. März 2014, zuletzt geändert durch das dritte Gesetz zur Änderung der Sächsischen Gemeindeordnung vom 13. Dezember 2016, i. V. m. § 7 Nr. 10 der Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Markkleeberg vom 16. Juli 2014, zuletzt geändert am 21. Januar 2015.

Sachdarstellung:

Die August-Bebel-Straße wurde zwischen Mehringstraße und Robert-Blum-Straße grundhaft von der Stadt Markkleeberg ausgebaut. Dabei erfolgte der Ausbau so, dass auf der westlichen Seite Teile des Flurstücks nicht durch den Straßenkörper in Anspruch genommen werden. Die Verkaufsfläche war bisher von den Anliegern gepachtet worden. Nach dem Ausbau der Straße steht fest, dass diese Flächen endgültig nicht mehr für städtische Interessen benötigt werden. Der Verkauf erfolgt mit dem durch Gutachten festgestellten Endwert von 270,00 €/m² im Sanierungsgebiet.

Karsten Schütze
Oberbürgermeister

Anlagen:
Lageplan