

öffentlich

Bearbeiter: Schur, Christiane
 Einreicher: Amt für Gebäude u.
 Liegenschaften
 Beteiligte SG: Amt für Finanzen

Datum	Drucksachen Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)
19.05.2017	106/2017

Beratungsfolge	Termin	Beratungsergebnis				
		TOP	Für	Geg	Enth	
Technischer Ausschuss öffentlich	06.06.2017					

Betreff:

Sachentscheidung zur Bewirtschaftung des Untersuchkontos 42112.43004 Grundschule Markkleeberg West und Hort "Flohkiste" für die geplante bauliche Maßnahme "Nachrüstung Spülarmaturen und Strömungsteiler sowie Erneuerung TW-Hausanschlussleitung"

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss beschließt die Bewirtschaftung des Untersuchkontos 42112.43004 Grundschule Markkleeberg West und Hort „Flohkiste“ für die Planung und Durchführung der geplanten baulichen Maßnahme "Nachrüstung Spülarmaturen und Strömungsteiler sowie Erneuerung Trinkwasser-Hausanschlussleitung" zur Unterhaltung des Grundstücks und der baulichen Anlagen in Höhe von insgesamt 109.000,00 € für die Haushaltsjahre 2017/2018. Für den Betrag in Höhe von 90.000,00 Euro erfolgt die Bewirtschaftung vorbehaltlich des Inkrafttretens der Haushaltssatzung 2018.

Haushalt	Konto	Bezeichnung
Produkt	11130500	Bebautes und unbebautes Grundvermögen, Liegenschaftsverwaltung, Gebäudemanagement
Sachkonto	42112000	Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen - geplante Maßnahmen -
Untersachkonto	42112.43004	Grundschule West und Hort „Flohkiste“
Kostenstelle	50049000	Gebäude: Nutzung Hort „Flohkiste“, Grundschule Markkleeberg West (Rathausstraße 75)

Kostenart	42112000	Bauliche Gebäude Maßnahmen	Unterhaltung - geplante -
-----------	----------	----------------------------------	------------------------------------

Der Beschluss erfolgt auf der gesetzlichen Grundlage von § 41 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 3. März 2014, zuletzt geändert durch das dritte Gesetz zur Änderung der Sächsischen Gemeindeordnung vom 13. Dezember 2016, i. V. m § 8 Abs. 2 Nr. 2 der Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Markkleeberg vom 16. Juli 2014, zuletzt geändert am 21. Januar 2015.

Sachdarstellung:

Mit der Novellierung der DIN 1988 wurden die Wandhydranten sowie die senkrechten Löschwasserleitungen im Gebäude von Grundschule-West und Hort „Flohkiste“ in den vergangenen Jahren bereits zurückgebaut. Die jetzt nur noch für die Trinkwasserversorgung benötigte Hausanschlussleitung wurde aber in der vorhandenen, jetzt zu großen Dimension, belassen. Zur Sicherung der Trinkwasserqualität ist es erforderlich, die Rohrdimensionen dem tatsächlichen Verbrauch anzupassen und maximale Fließgeschwindigkeiten mit turbulenter Durchströmung sicherzustellen. Ebenfalls sollen in diesem Zuge Strömungsteiler und automatische Spülarmaturen in den Trinkwasserleitungen nachgerüstet werden. Dazu sollen im Jahr 2017 die Ingenieur- und Planungsleistungen Lph. 1 bis 6 beauftragt und ausgeführt werden. Mit Vorlage der Entwurfsplanung und entsprechender Kostenberechnung können dann die derzeit nur geschätzten Baukosten auch präzisiert werden. Die Ausschreibung und weitere Ingenieurleistungen sollen dann ab Anfang 2018 erfolgen. Geplant ist den überwiegenden Teil der Bauleistungen in den Sommerferien 2018 auszuführen.

Zur Realisierung dieses Vorhabens sind für 2017 (Planung Lph.1-6) 19.000,00 € und für die weiteren Ingenieurleistungen sowie die Ausführung für 2018 90.000,00 € eingestellt. Der Haushaltsplan 2018 tritt unter der aufschiebenden Bedingung in Kraft, dass bis zum 31.12.2017 eine Eröffnungsbilanz aufgestellt und dem Landratsamt vorgelegt wird. Aus diesem Grund muss der Beschluss unter dem dargestellten Vorbehalt gefasst werden.

Wir bitten um Sachentscheidung zur Bewirtschaftung des Untersachkontos.

Finanzielle Auswirkungen:

Die finanziellen Mittel sind mit dem Doppelhaushalt 2017/2018 in der o. g. Aufteilung im Ergebnishaushalt unter dem Produkt 11130500 – bebautes und unbebautes Grundvermögen, Liegenschaftsverwaltung, Gebäudemanagement im Sachkonto 4211200 - Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen – geplante Maßnahmen – im Untersachkonto 42112.43004 Grundschule Markkleeberg-West/ Hort „Flohkiste“ beantragt und auch bestätigt wurden.

Karsten Schütze
Oberbürgermeister