

lfd. Nr.	lfd.Nr. SOP	Maßnahme	Umsetzung	voraussichtliche Gesamtkosten STADT	vorgesehene Finanzierung	voraussichtlicher Förderrahmen SOP - [3/3]	benötigte Fördermittel SOP - [2/3]	2016			2017			2018			2019			
								Ausgaben	ff. Kosten SOP	Fördermittel SOP	Ausgaben	ff. Kosten SOP	Fördermittel SOP	Ausgaben	ff. Kosten SOP	Fördermittel SOP	Ausgaben	ff. Kosten SOP	Fördermittel SOP	
EINNAHMEN aus Ausgleichsbeträgen				2026		- 300.000,00 €	- 200.000,00 €													
Vorbereitung (nicht investiv)					20.228,92 €	- €	- €													
NM-1	--	städtetypische Rahmenplanung "Neue Mitte Markkleeberg" - aus Ergebnis des Wettbewerbs	abgeschlossen	20.228,92 €	Städtebauförderung, Sanierungsgebiet "... Oetzsch"	- €	- €	20.228,92 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	
NM-2	--	vorhabenbezogener Bebauungsplan "Hohe Straße"	2009-17	---	privater Bauträger	- €	- €													
Gründerwerbe					100.000,00 €	100.000,00 €	66.666,67 €													
NM-3	1	diverse Gründerwerbe - im Zusammenhang mit der Sanierung öffentlicher Erschließungsanlagen	2020-23	100.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	100.000,00 €	66.666,67 €													
Erschließungsanlagen					7.883.391,07 €	2.078.120,00 €	1.385.413,33 €													
NM-4	--	Rathausstraße, Hauptstraße bis Bahnübergang - vorbereitende Planungen der Leistungsphasen 2 und 3	2016	32.587,06 €	kommunale Eigenmittel	- €	- €	32.587,06 €	- €	- €										
NM-5	--	Rathausstraße BA 1a, Hauptstraße bis Friedrich-Ebert-Straße - inklusive Regenwasserleitung mit Pumpstation in der Bahn-Unterführung	2017-19	1.327.187,63 €	RL KSIB	- €	- €				122.177,92 €	- €	- €	1.109.183,89 €	- €	- €	95.825,82 €	- €	- €	
NM-6	--	Rathausstraße BA 1b, "Südstraßenplatz" - Ostseite Einmündung Südstraße in Hauptstraße (ehem. Rathausstraße 25)	2017, 2019-20	284.108,68 €	kommunale Eigenmittel	- €	- €				26.154,41 €	- €	- €				237.441,01 €	- €	- €	
NM-7	2	Rathausstraße BA 1c, Bahnhofsvorplatz / Bahnhofsumfeld	2017-19	884.617,72 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	185.120,00 €	123.413,33 €				81.435,93 €	- €	- €	739.310,47 €	171.753,93 €	114.502,62 €	63.871,32 €	13.366,07 €	8.910,71 €	
NM-8	3	Rathausstraße BA 1e, Friedrich-Ebert-Straße bis Bahnübergang	2017, 2019-21	759.089,98 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	272.000,00 €	181.333,33 €				36.995,36 €	- €	- €		13.256,32 €	8.837,55 €	32.884,76 €	11.783,39 €	7.855,59 €	
NM-9	4	Rathausstraße BA 2a & 2b, Bahnübergang bis Ring - inklusive Lumschplatz und Treppe der Rathausgalerie	2019, 2021-23	3.950.800,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	976.000,00 €	650.666,67 €										190.485,00 €	47.057,14 €	31.371,43 €	
NM-10	5	Ring, Rathausstraße bis August-Bebel-Straße	2023-25	455.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	455.000,00 €	303.333,33 €													
NM-11	6	Haltepunkt Hohe Straße - Sanierung und Neugestaltung des öffentlichen Zugangs	2022	80.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	80.000,00 €	53.333,33 €													
NM-12	7	Leitungsumverlegung Flst. 146/12	2019-20	110.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	110.000,00 €	73.333,34 €										20.000,00 €	20.000,00 €	13.333,34 €	
NM-13	--	Neuerschließung Wohngebiet Hohe Straße - entsprechend Bebauungsplan "Hohe Straße"	2017-18	---	privater Bauträger	- €	- €													
NM-14	--	Rückbau Gleise und technische Anlagen Straßenbahn	2019-24	---	LVB	- €	- €													
NM-15	--	Erneuerung Wasser- / Abwasserkanäle Rathausstraße	2017-23	---	KWL	- €	- €													
öffentliche Parkierung					650.000,00 €	650.000,00 €	433.333,33 €													
NM-16	8	Tiefgarage Rathausstraße - Zahlung als Zuschuss an Bauträger für 50 öffentliche Stellplätze	2021	650.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	650.000,00 €	433.333,33 €													
NM-17	--	Fahrradparkhaus Rathausstraße 27 - nach städtebaul. Rahmenplan "Neue Mitte Markkleeberg", Gebäude G	---	---	privater Bauträger	- €	- €													
private Ordnungsmaßnahmen					- €	- €	- €													
NM-18	--	Freilegung Kuhle (Flst. 68/3 und 72/7) - Maßnahme 2016 begonnen und inzwischen weitestgehend abgeschlossen	2016-17	---	privater Bauträger	- €	- €													
NM-19	--	Abbruch Friedrich-Ebert-Straße 56	---	---	privater Bauträger	- €	- €													
Baumaßnahmen im privaten / privatwirtschaftlichen Bereich					300.000,00 €	300.000,00 €	200.000,00 €													
NM-20	9	Sanierung von Privatgebäuden, zum Beispiel: - Vorrang für energetische Sanierungen und städtebaulich bedeutsame Lage -- Ring 47/49 -- August-Bebel-Straße 55 / Ring 56 -- Rathausstraße 38 -- Ring 38 -- Ring 42 -- Ring 50	2019-25	300.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	300.000,00 €	200.000,00 €										84.000,00 €	84.000,00 €	56.000,00 €	
NM-21	--	Neubau von Wohn- und Geschäftshäusern: - entsprechend städtebaulichem Rahmenplan "Neue Mitte Markkleeberg" -- Gebäude A, Rathausstraße 34 (Einzelhandel, Wohnen)	---	---	privater Bauträger	- €	- €													
NM-22	--	-- Gebäude B, Rathausstraße 32 (öffentliche Nutzung, Gastronomie, Büros)	---	---																
NM-23	--	-- Gebäude C, Rathausstraße 30 (Einzelhandel, Wohnen)	---	---																
NM-24	--	-- Gebäude D, Friedrich-Ebert-Straße 56, Ersatzneubau (Wohnen)	---	---																
NM-25	--	-- Gebäude E, Rathausstraße 31 (Bio-Markt, Büros, Imbiss)	---	---																
NM-26	--	-- Gebäude F, Rathausstraße 28 (Einzelhandel, Wohnen)	---	---																
NM-27	--	-- Gebäude H, Südstraße 2b	---	---																
NM-28	--	Neubau Wohngebiet Hohe Straße - entsprechend Bebauungsplan "Hohe Straße"	---	---	privater Bauträger	- €	- €													
Sonstige Maßnahmen (nicht investiv)					336.368,37 €	262.330,00 €	174.886,67 €													
NM-29	10	Vorbereitende Untersuchungen und Konzepterstellung	2016-17	6.298,55 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	2.635,25 €	1.756,83 €	3.663,30 €	- €	- €	2.635,25 €	- €	- €	- €	2.635,25 €	1.756,83 €				
NM-30	11	Sanierungsträgervergütung	2016-26	260.569,82 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	240.094,75 €	160.063,17 €	4.769,82 €	- €	- €	10.500,00 €	- €	- €	27.500,00 €	37.904,50 €	25.269,67 €	25.100,00 €	24.893,40 €	16.595,60 €	
NM-31	12	Entwicklungskordinator / City-Manager - Mediator zwischen den Gewerbetreibenden, Bauträgern & Bürgern	2018-25	16.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	16.000,00 €	10.666,67 €							2.000,00 €	2.000,00 €	1.333,33 €	2.000,00 €	2.000,00 €	1.333,33 €	
NM-32	13	Programmabrechnung	2025-26	25.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	3.600,00 €	2.400,00 €													
NM-33	--	Verwaltungskosten - ohne Honorare, Gehälter und Sachkosten	2017-25	28.500,00 €	kommunale Eigenmittel	- €	- €				500,00 €	- €	- €	5.000,00 €	- €	- €	5.000,00 €	- €	- €	
Summe					9.289.988,36 €	3.090.450,00 €	2.060.300,00 €	61.249,10 €	- €	- €	280.398,87 €	- €	- €	1.882.994,36 €	227.550,00 €	151.700,00 €	756.607,91 €	203.100,00 €	135.400,00 €	
davon Ausgaben im Rahmen des neuen SOP-Gebiets					7.597.376,07 €	3.090.450,00 €	2.060.300,00 €	8.433,12 €			131.566,54 €			768.810,47 €			418.341,08 €			
Bedarf an kommunalen Eigenmitteln für das neue SOP-Gebiet						5.537.076,07 €			8.433,12 €		131.566,54 €			617.110,47 €			282.941,08 €			

Iff. Nr.	Iff. Nr. SOP	Maßnahme	Umsetzung	voraussichtliche Gesamtkosten STADT	vorgesehene Finanzierung	voraussichtlicher Förderrahmen SOP - [3/3]	benötigte Fördermittel SOP - [2/3]	2020			2021			2022			2023			
								Ausgaben	ff. Kosten SOP	Fördermittel SOP	Ausgaben	ff. Kosten SOP	Fördermittel SOP	Ausgaben	ff. Kosten SOP	Fördermittel SOP	Ausgaben	ff. Kosten SOP	Fördermittel SOP	
EINNAHMEN aus Ausgleichsbeträgen				2026		Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	- 300.000,00 €	- 200.000,00 €									- 120.000,00 €	- 80.000,00 €		
Vorbereitung (nicht investiv)					20.228,92 €		- €	- €												
NM-1	--	städttebauliche Rahmenplanung "Neue Mitte Markkleeberg" - aus Ergebnis des Wettbewerbs	abgeschlossen	20.228,92 €	Städtebauförderung, Sanierungsgebiet "...Oetzsch"	- €	- €													
NM-2	--	vorhabenbezogener Bebauungsplan "Hohe Straße"	2009-17	---	privater Bauträger	- €	- €													
Grunderwerbe					100.000,00 €		100.000,00 €	66.666,67 €												
NM-3	1	diverse Grunderwerbe - im Zusammenhang mit der Sanierung öffentlicher Erschließungsanlagen	2020-23	100.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	100.000,00 €	66.666,67 €	25.000,00 €	25.000,00 €	16.666,67 €	25.000,00 €	25.000,00 €	16.666,67 €	25.000,00 €	25.000,00 €	16.666,67 €	25.000,00 €	16.666,67 €		
Erschließungsanlagen					7.883.391,07 €		2.078.120,00 €	1.385.413,33 €												
NM-4	--	Rathausstraße, Hauptstraße bis Bahnübergang - vorbereitende Planungen der Leistungsphasen 2 und 3	2016	32.587,06 €	kommunale Eigenmittel	- €	- €													
NM-5	--	Rathausstraße BA 1a, Hauptstraße bis Friedrich-Ebert-Straße - inklusive Regenwasserleitung mit Pumpstation in der Bahn-Unterführung	2017-19	1.327.187,63 €	RL KSIB	- €	- €													
NM-6	--	Rathausstraße BA 1b, "Südstraßenplatz" - Ostseite Einmündung Südstraße in Hauptstraße (ehem. Rathausstraße 25)	2017, 2019-20	284.108,68 €	kommunale Eigenmittel	- €	- €	20.513,26 €	- €	- €										
NM-7	2	Rathausstraße BA 1c, Bahnhofsvorplatz / Bahnhofsumfeld	2017-19	884.617,72 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	185.120,00 €	123.413,33 €													
NM-8	3	Rathausstraße BA 1e, Friedrich-Ebert-Straße bis Bahnübergang	2017, 2019-21	759.089,98 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	272.000,00 €	181.333,33 €	634.401,92 €	227.321,30 €	151.547,53 €	54.807,94 €	19.638,99 €	13.092,66 €							
NM-9	4	Rathausstraße BA 2a & 2b, Bahnübergang bis Ring - inklusive Lumpschplatz und Treppe der Rathausgalerie	2019, 2021-23	3.950.800,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	976.000,00 €	650.666,67 €				169.320,00 €	41.828,57 €	27.885,71 €	3.308.795,00 €	817.400,00 €	544.933,34 €	282.200,00 €	69.714,29 €	46.476,19 €	
NM-10	5	Ring, Rathausstraße bis August-Bebel-Straße	2023-25	455.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	455.000,00 €	303.333,33 €										38.000,00 €	38.000,00 €	25.333,33 €	
NM-11	6	Haltepunkt Hohe Straße - Sanierung und Neugestaltung des öffentlichen Zugangs	2022	80.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	80.000,00 €	53.333,33 €						80.000,00 €	80.000,00 €	53.333,33 €					
NM-12	7	Leitungsumverlegung Flst. 146/12	2019-20	110.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	110.000,00 €	73.333,34 €	90.000,00 €	90.000,00 €	60.000,00 €										
NM-13	--	Neuerschließung Wohngebiet Hohe Straße - entsprechend Bebauungsplan "Hohe Straße"	2017-18	---	privater Bauträger	- €	- €													
NM-14	--	Rückbau Gleise und technische Anlagen Straßenbahn	2019-24	---	LVB	- €	- €													
NM-15	--	Erneuerung Wasser- / Abwasserkanäle Rathausstraße	2017-23	---	KWL	- €	- €													
öffentliche Parkierung					650.000,00 €		650.000,00 €	433.333,33 €												
NM-16	8	Tiefgarage Rathausstraße - Zahlung als Zuschuss an Bauträger für 50 öffentliche Stellplätze	2021	650.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	650.000,00 €	433.333,33 €				650.000,00 €	650.000,00 €	433.333,33 €							
NM-17	--	Fahrradparkhaus Rathausstraße 27 - nach städtebaul. Rahmenplan "Neue Mitte Markkleeberg", Gebäude G	---	---	privater Bauträger	- €	- €													
private Ordnungsmaßnahmen					- €		- €													
NM-18	--	Freilegung Kuhle (Flst. 68/3 und 72/7) - Maßnahme 2016 begonnen und inzwischen weitestgehend abgeschlossen	2016-17	---	privater Bauträger	- €	- €													
NM-19	--	Abbruch Friedrich-Ebert-Straße 56	---	---	privater Bauträger	- €	- €													
Baumaßnahmen im privaten / privatwirtschaftlichen Bereich					300.000,00 €		300.000,00 €	200.000,00 €												
NM-20	9	Sanierung von Privatgebäuden, zum Beispiel: - Vorrang für energetische Sanierungen und städtebaulich bedeutsame Lage -- Ring 47/49 -- August-Bebel-Straße 55 / Ring 56 -- Rathausstraße 38 -- Ring 38 -- Ring 42 -- Ring 50	2019-25	300.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	300.000,00 €	200.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €	20.000,00 €	21.000,00 €	21.000,00 €	14.000,00 €				84.000,00 €	84.000,00 €	56.000,00 €	
NM-21	--	Neubau von Wohn- und Geschäftshäusern: - entsprechend städtebaulichem Rahmenplan "Neue Mitte Markkleeberg" -- Gebäude A, Rathausstraße 34 (Einzelhandel, Wohnen)	---	---	privater Bauträger	- €	- €													
NM-22	--	-- Gebäude B, Rathausstraße 32 (öffentliche Nutzung, Gastronomie, Büros)	---	---																
NM-23	--	-- Gebäude C, Rathausstraße 30 (Einzelhandel, Wohnen)	---	---																
NM-24	--	-- Gebäude D, Friedrich-Ebert-Straße 56, Ersatzneubau (Wohnen)	---	---																
NM-25	--	-- Gebäude E, Rathausstraße 31 (Bio-Markt, Büros, Imbiss)	---	---																
NM-26	--	-- Gebäude F, Rathausstraße 28 (Einzelhandel, Wohnen)	---	---																
NM-27	--	-- Gebäude H, Südstraße 2b	---	---																
NM-28	--	Neubau Wohngebiet Hohe Straße - entsprechend Bebauungsplan "Hohe Straße"	---	---	privater Bauträger	- €	- €													
Sonstige Maßnahmen (nicht investiv)					336.368,37 €		262.330,00 €	174.886,67 €												
NM-29	10	Vorbereitende Untersuchungen und Konzepterstellung	2016-17	6.298,55 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	2.635,25 €	1.756,83 €													
NM-30	11	Sanierungsträgervergütung	2016-26	260.569,82 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	240.094,75 €	160.063,17 €	28.400,00 €	28.278,70 €	18.852,46 €	31.300,00 €	31.182,44 €	20.788,30 €	36.500,00 €	36.500,00 €	24.333,33 €	29.700,00 €	29.535,71 €	19.690,47 €	
NM-31	12	Entwicklungskordinator / City-Manager - Mediator zwischen den Gewerbetreibenden, Bauträgern & Bürgern	2018-25	16.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	16.000,00 €	10.666,67 €	2.000,00 €	2.000,00 €	1.333,34 €	2.000,00 €	2.000,00 €	1.333,34 €	2.000,00 €	2.000,00 €	1.333,33 €	2.000,00 €	2.000,00 €	1.333,34 €	
NM-32	13	Programmabrechnung	2025-26	25.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	3.600,00 €	2.400,00 €													
NM-33	--	Verwaltungskosten - ohne Honorare, Gehälter und Sachkosten	2017-25	28.500,00 €	kommunale Eigenmittel	- €	- €	5.000,00 €	- €	- €	5.000,00 €	- €	- €	5.000,00 €	- €	- €	1.000,00 €	- €	- €	
Summe					9.289.988,36 €		3.090.450,00 €	2.060.300,00 €	835.315,18 €	402.600,00 €	268.400,00 €	958.427,94 €	790.650,00 €	527.100,00 €	3.457.295,00 €	960.900,00 €	640.600,00 €	461.900,00 €	128.250,00 €	85.500,00 €
davon Ausgaben im Rahmen des neuen SOP-Gebiets					7.597.376,07 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	3.090.450,00 €	2.060.300,00 €	809.801,92 €			953.427,94 €			3.452.295,00 €			460.900,00 €		
Bedarf an kommunalen Eigenmitteln für das neue SOP-Gebiet							5.537.076,07 €		541.401,92 €		426.327,94 €		2.811.695,00 €				375.400,00 €			

				Ende Durchführungszeitraum >>>												
Iffd. Nr.	Iffd.Nr. SOP	Maßnahme	Umsetzung	voraussichtliche Gesamtkosten STADT	vorgesehene Finanzierung	voraussichtlicher Förderrahmen SOP - 3/3	benötigte Fördermittel SOP - 2/3	2024			2025			2026		
								Ausgaben	ff. Kosten SOP	Fördermittel SOP	Ausgaben	ff. Kosten SOP	Fördermittel SOP	Ausgaben	ff. Kosten SOP	Fördermittel SOP
EINNAHMEN aus Ausgleichsbeträgen				2026		300.000,00 €	200.000,00 €	90.000,00 €	60.000,00 €	90.000,00 €	60.000,00 €					200.000,00 €
Vorbereitung (nicht investiv)					20.228,92 €	- €	- €									
NM-1	--	städttebauliche Rahmenplanung "Neue Mitte Markkleeberg" - aus Ergebnis des Wettbewerbs	abgeschlossen	20.228,92 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	- €	- €									
NM-2	--	vorhabenbezogener Bebauungsplan "Hohe Straße"	2009-17	---	privater Bauträger	- €	- €									
Gründerwerbe					100.000,00 €	100.000,00 €	66.666,67 €									
NM-3	1	diverse Gründerwerbe - im Zusammenhang mit der Sanierung öffentlicher Erschließungsanlagen	2020-23	100.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	100.000,00 €	66.666,67 €									
Erschließungsanlagen					7.883.391,07 €	2.078.120,00 €	1.385.413,33 €									
NM-4	--	Rathausstraße, Hauptstraße bis Bahnübergang - vorbereitende Planungen der Leistungsphasen 2 und 3	2016	32.587,06 €	kommunale Eigenmittel	- €	- €									
NM-5	--	Rathausstraße BA 1a, Hauptstraße bis Friedrich-Ebert-Straße - inklusive Regenwasserleitung mit Pumpstation in der Bahn-Unterführung	2017-19	1.327.187,63 €	RL KSIB	- €	- €									
NM-6	--	Rathausstraße BA 1b, "Südstraßenplatz" - Ostseite Einmündung Südstraße in Hauptstraße (ehem. Rathausstraße 25)	2017, 2019-20	284.108,68 €	kommunale Eigenmittel	- €	- €									
NM-7	2	Rathausstraße BA 1c, Bahnhofsvorplatz / Bahnhofsumfeld	2017-19	884.617,72 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	185.120,00 €	123.413,33 €									
NM-8	3	Rathausstraße BA 1e, Friedrich-Ebert-Straße bis Bahnübergang	2017, 2019-21	759.089,98 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	272.000,00 €	181.333,33 €									
NM-9	4	Rathausstraße BA 2a & 2b, Bahnübergang bis Ring - inklusive Lumpschplatz und Treppe der Rathausgalerie	2019, 2021-23	3.950.800,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	976.000,00 €	650.666,67 €									
NM-10	5	Ring, Rathausstraße bis August-Bebel-Straße	2023-25	455.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	455.000,00 €	303.333,33 €	402.000,00 €	402.000,00 €	268.000,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €	10.000,00 €			
NM-11	6	Haltepunkt Hohe Straße - Sanierung und Neugestaltung des öffentlichen Zugangs	2022	80.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	80.000,00 €	53.333,33 €									
NM-12	7	Leitungsumverlegung Flst. 146/12	2019-20	110.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	110.000,00 €	73.333,34 €									
NM-13	--	Neuerschließung Wohngebiet Hohe Straße - entsprechend Bebauungsplan "Hohe Straße"	2017-18	---	privater Bauträger	- €	- €									
NM-14	--	Rückbau Gleise und technische Anlagen Straßenbahn	2019-24	---	LVB	- €	- €									
NM-15	--	Erneuerung Wasser- / Abwasserkanäle Rathausstraße	2017-23	---	KWL	- €	- €									
öffentliche Parkierung					650.000,00 €	650.000,00 €	433.333,33 €									
NM-16	8	Tiefgarage Rathausstraße - Zahlung als Zuschuss an Bauträger für 50 öffentliche Stellplätze	2021	650.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	650.000,00 €	433.333,33 €									
NM-17	--	Fahrradparkhaus Rathausstraße 27 - nach städtebaul. Rahmenplan "Neue Mitte Markkleeberg", Gebäude G	---	---	privater Bauträger	- €	- €									
private Ordnungsmaßnahmen					- €	- €	- €									
NM-18	--	Freilegung Kuhle (Flst. 68/3 und 72/7) - Maßnahme 2016 begonnen und inzwischen weitestgehend abgeschlossen	2016-17	---	privater Bauträger	- €	- €									
NM-19	--	Abbruch Friedrich-Ebert-Straße 56	---	---	privater Bauträger	- €	- €									
Baumaßnahmen im privaten / privatwirtschaftlichen Bereich					300.000,00 €	300.000,00 €	200.000,00 €									
NM-20	9	Sanierung von Privatgebäuden, zum Beispiel: - Vorrang für energetische Sanierungen und städtebaulich bedeutsame Lage -- Ring 47/49 -- August-Bebel-Straße 55 / Ring 56 -- Rathausstraße 38 -- Ring 38 -- Ring 42 -- Ring 50	2019-25	300.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	300.000,00 €	200.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €	20.000,00 €	51.000,00 €	51.000,00 €	34.000,00 €			
NM-21	--	Neubau von Wohn- und Geschäftshäusern: - entsprechend städtebaulichem Rahmenplan "Neue Mitte Markkleeberg" -- Gebäude A, Rathausstraße 34 (Einzelhandel, Wohnen)	---	---	privater Bauträger	- €	- €									
NM-22	--	-- Gebäude B, Rathausstraße 32 (öffentliche Nutzung, Gastronomie, Büros)	---	---												
NM-23	--	-- Gebäude C, Rathausstraße 30 (Einzelhandel, Wohnen)	---	---												
NM-24	--	-- Gebäude D, Friedrich-Ebert-Straße 56, Ersatzneubau (Wohnen)	---	---												
NM-25	--	-- Gebäude E, Rathausstraße 31 (Bio-Markt, Büros, Imbiss)	---	---												
NM-26	--	-- Gebäude F, Rathausstraße 28 (Einzelhandel, Wohnen)	---	---												
NM-27	--	-- Gebäude H, Südstraße 2b	---	---												
NM-28	--	Neubau Wohngebiet Hohe Straße - entsprechend Bebauungsplan "Hohe Straße"	---	---	privater Bauträger	- €	- €									
Sonstige Maßnahmen (nicht investiv)					336.368,37 €	262.330,00 €	174.886,67 €									
NM-29	10	Vorbereitende Untersuchungen und Konzepterstellung	2016-17	6.298,55 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	2.635,25 €	1.756,83 €									
NM-30	11	Sanierungsträgervergütung	2016-26	260.569,82 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	240.094,75 €	160.063,17 €	26.200,00 €	26.200,00 €	17.466,67 €	25.600,00 €	25.600,00 €	17.066,67 €	15.000,00 €	- €	- €
NM-31	12	Entwicklungskordinator / City-Manager - Mediator zwischen den Gewerbetreibenden, Bauträgern & Bürgern	2018-25	16.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	16.000,00 €	10.666,67 €	2.000,00 €	2.000,00 €	1.333,33 €	2.000,00 €	2.000,00 €	1.333,33 €			
NM-32	13	Programmabrechnung	2025-26	25.000,00 €	Städtebauförderung, neues SOP-Gebiet	3.600,00 €	2.400,00 €				3.600,00 €	3.600,00 €	2.400,00 €	21.400,00 €	- €	- €
NM-33	--	Verwaltungskosten - ohne Honorare, Gehälter und Sachkosten	2017-25	28.500,00 €	kommunale Eigenmittel	- €	- €	1.000,00 €	- €	- €	1.000,00 €	- €	- €			
Summe					9.289.988,36 €	3.090.450,00 €	2.060.300,00 €	461.200,00 €	370.200,00 €	246.800,00 €	98.200,00 €	7.200,00 €	4.800,00 €	36.400,00 €	- €	200.000,00 €
davon Ausgaben im Rahmen des neuen SOP-Gebiets					7.597.376,07 €	3.090.450,00 €	2.060.300,00 €	460.200,00 €			97.200,00 €			36.400,00 €		
Bedarf an kommunalen Eigenmitteln für das neue SOP-Gebiet						5.537.076,07 €		213.400,00 €			92.400,00 €					-163.600,00 €