

öffentlich

Bearbeiter: Engler, Anett
 Einreicher: Amt für Gebäude u. Liegenschaften
 Beteiligte SG: Amt für Finanzen
 Amt für Soziales und Bildung

Datum	Drucksachen Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)
16.08.2016	172/2016

Beratungsfolge	Termin	Beratungsergebnis			
		TOP	Für	Geg	Enth
Technischer Ausschuss nicht öffentlich	08.09.2016				einstimmig
Stadtrat öffentlich	21.09.2016				

Betreff:

Sachentscheidung zur Bewirtschaftung weiterer finanzieller Mittel für die Maßnahme: M-0000000200 "Kita Zöbiger", USK: 47510.94010

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt die Bewirtschaftung weiterer finanzieller Mittel in Höhe von 65.600,00 € im Haushaltsjahr 2016 für die Durchführung der Gesamtanierung der Kindertagesstätte „Villa Kunterbunt“, Schmiedestraße 13.

Der Beschluss erfolgt auf der gesetzlichen Grundlage von § 28 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 3. März 2014, zuletzt geändert durch Artikel 18 des Gesetzes begleitender Regelungen zum Doppelhaushalt 2015/2016 vom 29. April 2015, i. V. m. § 3 der Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Markkleeberg vom 16. Juli 2014, zuletzt geändert am 21. Januar 2015.

Sachdarstellung:

Die komplexe Instandsetzung und Modernisierung der Kindertagesstätte soll im September 2016 abgeschlossen werden. Im Zuge der Gesamtanierung werden Maßnahmen zur Erlangung des Standards eines vergleichbaren Neubaus umgesetzt.

Dazu gehören u. a.

- sicherheitsrelevante Maßnahmen wie z. B. die Verbesserung der Fluchtwegsituation durch den Einbau von barrierefreien Terrassentüren in den Gruppenräumen,
- die komplette Erneuerung der Elektrik,
- die Herstellung der Barrierefreiheit
- die Erneuerung der sanitären Anlagen und die Errichtung eines barrierefreien WC's,
- Veränderungen der Raumheizung durch die Installation von Fußbodenheizungen

- die Umstellung der lichttechnischen Anlage auf LED-Beleuchtung
- Maßnahmen zur Erfüllung der Energieeinsparverordnung und des Erneuerbare-Energien-Gesetzes durch die Dämmung der Fassade mittels Wärmedämmverbundsystem (WDVS) und die Errichtung einer Solaranlage.

Die komplexe Instandsetzung und Modernisierung des Kindergartentraktes ist abgeschlossen. Die Bauarbeiten im Krippenbereich sind im vollen Gange.

Die Umzüge der Krippenkinder aus dem Kindergartentrakt in den Krippentrakt und der Kindergartenkinder aus den Raumcontainern in den Kindergartentrakt sollen im September 2016 erfolgen.

Zur Finanzierung der Restarbeiten der Bauleistungen ist die Bewirtschaftung weiterer finanzieller Mittel in Höhe von 65.600,00 € erforderlich.

Finanzielle Auswirkungen:

Im Haushalt 2016 sind unter den folgenden Haushaltsdaten für die investive Maßnahme finanzielle Mittel in Höhe von 333.000,00 € eingestellt. Davon wurden bereits 267.400,00 € durch den Stadtrat per Beschluss vom 18.02.2015 bewirtschaftet.

Haushalt	Konto	Bezeichnung
Produkt	36500121	Kindertagesstätte Villa Kunterbunt Schmiedestraße 13 Träger Volkssolidarität
Sachkonto	09601000	Anlagen im Bau/ Hochbaumaßnahmen
Untersachkonto	47510.94010	Kindertagesstätte Zöbiger Gesamtsanierung
Finanz- rechnungskonto	78511000	Auszahlungen für Hochbaumaßnahmen
Kostenstelle	50065000	Kindertagesstätte Zöbiger
Kostenart	99000000	Kosten für investive Maßnahmen
Maßnahme-Nr.	M-000000200	Kindertagesstätte Zöbiger Schmiedestraße 13

Karsten Schütze
Oberbürgermeister