

**öffentlich**

Bearbeiter: Leske, Anke  
 Einreicher: Amt für Gebäude u.  
 Liegenschaften  
 Beteiligte SG: Amt für Soziales und Bildung  
 Bürgermeisterin

Datum	Drucksachen Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)
<b>22.03.2016</b>	<b>063/2016</b>

Beratungsfolge	Termin	TOP	Beratungsergebnis Für Geg Enth			
Ausschuss für Soziales, Kultur und Sport nicht öffentlich	14.04.2016					
Ortschaftsrat Gaschwitz nicht öffentlich	02.05.2016					
Verwaltungs- und Finanzausschuss nicht öffentlich	10.05.2016					
Stadtrat öffentlich	18.05.2016					

**Betreff:**

Umzug des Jugendclubs Gaschwitz in die Hauptstraße 314 und Verkauf des Gut Gaschwitz

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt den Umzug des Jugendclubs Gaschwitz in die Hauptstraße 314 sowie die Ausschreibung des Gutes Gaschwitz gemäß dem Lageplan.

Der Beschluss erfolgt auf der gesetzlichen Grundlage von § 28 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 3. März 2014, zuletzt geändert durch Artikel 18 des Gesetzes begleitender Regelungen zum Doppelhaushalt 2015/2016 vom 29. April 2015, i. V. m. § 3 der Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Markkleeberg vom 16. Juli 2014, zuletzt geändert am 21. Januar 2015.

**Sachdarstellung:**

Das Gebäude Hauptstraße 314 wurde bis zum Jahre 2014 durch die Sparkasse Leipzig im Rahmen eines Mietvertrages genutzt. Seit dem ist es leerstehend. Vor 1990 befand sich darin der Gaschwitzer Jugendclub. Dieser hat seinen Sitz aktuell in einem stark sanierungsbedürftigen Flachbau (ehemalige Schulküche) im Umfeld des Gutshauses Gaschwitz, das ebenfalls seit längerem leer steht. Dessen Vermarktung war bislang trotz mehrmaliger Ausschreibungen erfolglos. Alle Interessenten gaben an, dass eine

Nutzung des Gebäudes und seines Umfeldes nur als Einheit und erst nach Auszug und Abriss des Jugendclubs möglich sei.

Die Herrichtung des Gebäudes Hauptstraße 314 einschließlich Gestaltung der Außenanlage sowie der Umzug des Jugendclubs soll im Jahr 2017 erfolgen.

Im Vorgriff auf den Umzug erfolgt die Ausschreibung des Gutes Gaschwitz mit einer Fläche von ca. 21.000 m<sup>2</sup> wie es im beiliegenden Lageplan dargestellt ist.

Karsten Schütze  
Oberbürgermeister

**Anlagen:**  
Lageplan