

öffentlich

Bearbeiter: Weineck, Anja
 Einreicher: Sachgebiet Liegenschaften
 Beteiligte SG:

Datum	Drucksachen Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)
26.11.2015	266/2015

Beratungsfolge	Termin	Beratungsergebnis				
		TOP	Für	Geg	Enth	
Verwaltungs- und Finanzausschuss nicht öffentlich	08.12.2015					
Stadtrat öffentlich	16.12.2015					

Betreff:

Veräußerung und Belastung des Flurstücks 480/9 der Gemarkung Großstädteln

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt die Veräußerung und Belastung des nachfolgenden Grundstücks:

Gemarkung: Großstädteln
 Flurstück: 480/9 (Baugrundstück Nr. 1)
 Größe: 1.330 m²
 Lage: Hermann-Müller-Straße
 Kaufpreis: 270.000,00 € (202,55 €/m²)
 Bauverpflichtung: Verpflichtung zum Baubeginn innerhalb von 18 Monaten und Fertigstellung (bezugsfertig) innerhalb von 36 Monaten ab Beurkundung
 Käufer: Danuta und Gregor Kostorz,
 Freiburger Allee 57, 04416 Markkleeberg

Der Beschluss erfolgt auf der gesetzlichen Grundlage von §§ 83, 90 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 3. März 2014, zuletzt geändert durch Artikel 18 des Gesetzes begleitender Regelungen zum Doppelhaushalt 2015/2016 vom 29. April 2015, i. V. m. § 3 der Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Markkleeberg vom 16. Juli 2014, zuletzt geändert am 21. Januar 2015.

Sachdarstellung:

Die Stadt Markkleeberg hat in den Markkleeberger Stadtnachrichten, Ausgabe August 2015 sowie im Internet ab 01. August 2015 sechs Baugrundstücke in dem B-Plan-Gebiet Hermann-Müller-Straße zum Verkauf ausgeschrieben. Das Mindestgebot sollte bei dem Baugrundstück 1 bei 190,00 €/m² liegen. Herr und Frau Kostorz haben für

Seite:

2

Vorlage: 266/2015

das Baugrundstück Nr. 1, das höchste Gebot abgegeben. Die Erwerber möchten das Grundstück mit einem Doppelhaus bebauen.

Karsten Schütze
Oberbürgermeister

Anlagen:
Lageplan