

öffentlich

Bearbeiter: Leske, Anke
 Einreicher: Sachgebiet Liegenschaften
 Beteiligte SG:

Datum	Drucksachen Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)
24.08.2015	201/2015

Beratungsfolge	Termin	Beratungsergebnis				
		TOP	Für	Geg	Enth	
Verwaltungs- und Finanzausschuss nicht öffentlich	08.09.2015					
Stadtrat öffentlich	16.09.2015					

Betreff:

Veräußerung und Belastung des Flurstücks 538/3 der Gemarkung Markkleeberg

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt die Veräußerung und Belastung des nachfolgenden Grundstücks:

Gemarkung: Markkleeberg
 Flurstück: 538/3
 Größe: 867 m²
 Lage: Vierzig-Acker-Weg
 Kaufpreis: 130.050,00 Euro (150,00 €/m²)
 Käufer: Prof. Dr. Stefan Hallermann und Dr. Christine Hallermann
 Funkenburgstraße 20, 04105 Leipzig

Der Beschluss erfolgt auf der gesetzlichen Grundlage von §§ 83 und 90 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 3. März 2014, zuletzt geändert durch Artikel 18 des Gesetzes begleitender Regelungen zum Doppelhaushalt 2015/2016 vom 29. April 2015, i. V. m. § 3 der Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Markkleeberg vom 16. Juli 2014, zuletzt geändert am 21. Januar 2015.

Sachdarstellung:

Das Kaufgrundstück war als Gartenland an den verstorbenen Eigentümer des davor liegenden Eigenheimgrundstücks Vierzig-Acker-Weg 9 verpachtet. Letzteres wird nunmehr verkauft. Der Käufer hat Interesse am Erwerb der bisherigen Pachtfläche und vervollständigt damit sein Baugrundstück auf die im Siedlungsgebiet übliche Größe. Das Gartengrundstück ist nicht selbstständig bebaubar.

Der Kaufpreis entspricht dem aktuellen Bodenrichtwert.

Karsten Schütze
Oberbürgermeister

Anlagen:

Lageplan