

öffentlich

Bearbeiter: Geißler, Steffi
 Einreicher: Zentrale Vergabestelle
 Beteiligte SG:

Datum	Drucksachen Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)
21.07.2015	169/2015

Beratungsfolge	Termin	Beratungsergebnis				
		TOP	Für	Geg	Enth	
Stadtrat öffentlich	05.08.2015					

Betreff:

Vergabe Bauleistungen für Neubau Sportbad und Bahnhofsgebäude
 Los 7502 Schwimmbadtechnik

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt die Vergabe der Bauleistungen für den Neubau Sportbad und Bahnhofsgebäude Los 7502 - Schwimmbadtechnik an die Firma

Wassertechnik Wertheim GmbH & Co.KG
 Kiesweg 2
 97877 Wertheim

zu einer geprüften Auftragssumme von 313.535,58 € brutto.

Der Beschluss erfolgt auf der gesetzlichen Grundlage von § 28 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 3. März 2014, zuletzt geändert durch Artikel 18 des Gesetzes begleitender Regelungen zum Doppelhaushalt 2015/2016 vom 29. April 2015, i. V. m. § 3 der Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Markkleeberg vom 16. Juli 2014, zuletzt geändert am 21. Januar 2015.

Sachdarstellung:

Für das gesamte Bauvorhaben wurden im Haushaltsplanentwurf der Stadt Markkleeberg für 2015 inkl. Verpflichtungsermächtigung für das Jahr 2016 finanzielle Mittel in Höhe von 6.548.660,00 € eingeplant. Darin enthalten sind 675 Tsd. Euro Mehrwertsteuer, die vom Finanzamt, aufgrund der teilweisen Betreibung des Sportbades als Betrieb gewerblicher Art, zurückgezahlt werden.
 Die Sachentscheidung zur Bewirtschaftung der jeweiligen Konten wurde mit Beschluss-Nr. 02-01/2014 vom 16.07.2014 getroffen.

Durch das Büro iproplan Planungsgesellschaft mbH wurde ein verpreistes Leistungsverzeichnis in Höhe von 424.102,32 € brutto vorgelegt.

In das Leistungsverzeichnis wurde ein Wartungsvertrag aufgenommen, weil dieser Einfluss auf die Sicherheit und Funktionsfähigkeit der Anlage hat.

Mit diesem Vertrag wird eine Verjährungsfrist für die Mängelbeseitigung von fünf Jahren gewährleistet. Außerdem ist der Wartungsvertrag für die Betrachtung der Gesamtwirtschaftlichkeit notwendig.

Das Los wurde in einem Offenen Verfahren europaweit ausgeschrieben.

In der Bekanntmachung und in den Vergabeunterlagen wurden folgende Wertungskriterien festgelegt:

70 % Preis

30 % Optimierung der Anlagentechnik in Bezug auf die Betriebsführung und des Ressourcenverbrauchs

Es haben 18 Firmen die Ausschreibungsunterlagen abgefordert. Davon gaben fünf Firmen ein Angebot ab.

Die Angebote wurden durch das Büro iproplan Planungsgesellschaft mbH, die Zentrale Vergabestelle und das Rechnungsprüfungsamt sachlich und rechnerisch geprüft bzw. überprüft.

Im Rahmen der formellen Angebotsauswertung mussten die Haupt- und Nebenangebote der Firma Kempe Schwimmbadtechnik GmbH, aufgrund mehrerer fehlender Preisangaben, ausgeschlossen werden.

Die Prüfung der verbliebenen Angebote ergab, dass die Firma Wassertechnik Wertheim GmbH & Co.KG das wirtschaftlichste Angebot für die Stadt Markkleeberg abgegeben hat. Die genaue Wertung nach den festgelegten Bewertungskriterien ist in der anliegenden Bewertungsmatrix dargestellt.

Die Vergabesumme beträgt insgesamt 313.535,58 € (brutto).

Die Investitionsleistungen in Höhe von 303.825,15 € (brutto), werden sofort nach der Vergabeentscheidung beauftragt. Für den Wartungsvertrag in Höhe von 9.710,43 € (brutto) erfolgt die formale Zuschlagerteilung ebenfalls mit der Vergabeentscheidung. Der Vertrag wird aber erst nach Abschluss der Baumaßnahme beauftragt und jährlich finanziert.

Die Firma konnte die notwendige Fachkunde, Sachkunde und Zuverlässigkeit nachweisen. Es wird daher vorgeschlagen der Firma Wassertechnik Wertheim GmbH & Co.KG den Zuschlag zu erteilen.

Karsten Schütze
Oberbürgermeister

Anlagen:

Endsummenpreisspiegel

Bewertungsmatrix