

öffentlich

Bearbeiter: Leske, Anke
 Einreicher: Sachgebiet Liegenschaften
 Beteiligte SG:

Datum	Drucksachen Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)
16.03.2015	062/2015

Beratungsfolge	Termin	Beratungsergebnis				
		TOP	Für	Geg	Enth	
Verwaltungs- und Finanzausschuss nicht öffentlich	07.04.2015					
Stadtrat öffentlich	15.04.2015					

Betreff:

Veräußerung und Belastung der Flurstücke 480/15 der Gemarkung Großstädteln und 594/7 Gemarkung Gautzsch (B-Plan-Gebiet Herrmann-Müller-Straße)

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt die Veräußerung und Belastung der nachfolgenden Grundstücke:

Gemarkung: Großstädteln
 Flurstück: 480/15 (Baugrundstück Nr. 7) und 594/7
 Größe: 655 m² und 39 m²
 Lage: Hermann-Müller-Straße
 Kaufpreis: 173.559,00 Euro (250,08 Euro/qm)
 Bauverpflichtung: Verpflichtung zum Baubeginn innerhalb von 18 Monaten und Fertigstellung (bezugsfertig) innerhalb von 36 Monaten ab Beurkundung
 Käufer: Stefan Heinze
 Am Pralinenhaus 10, 04416 Markkleeberg

Der Beschluss erfolgt auf der gesetzlichen Grundlage von §§ 83 und 90 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 3. März 2014, zuletzt geändert durch Artikel 6 des Wiederaufbaubegleitgesetzes vom 2. April 2014, i. V. m. § 3 der Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Markkleeberg vom 16. Juli 2014, zuletzt geändert am 21. Januar 2015.

Sachdarstellung:

Die Stadt Markkleeberg hat in den Markkleeberger Stadtnachrichten, Ausgabe Dezember 204 sowie im Internet ab 01. Dezember 2014 neun Baugrundstücke in dem B-Plan-Gebiet Hermann-Müller-Straße zum Verkauf ausgeschrieben. Das Mindestgebot

sollte bei 250,00 €/m² liegen. Der Stadt liegen insgesamt 22 Angebote vor. Herr Heinze hat für das Baugrundstück Nr. 7 das höchste Gebot abgegeben. Der Erwerber möchte das Grundstück mit einem Einfamilienhaus bebauen.

Karsten Schütze
Oberbürgermeister

Anlagen:

Lageplan