

öffentlich

Bearbeiter: Weineck, Anja
 Einreicher: Sachgebiet Liegenschaften
 Beteiligte SG:

Datum	Drucksachen Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)
16.10.2014	178/2014

Beratungsfolge	Termin	Beratungsergebnis				
		TOP	Für	Geg	Enth	
Verwaltungs- und Finanzausschuss nicht öffentlich	04.11.2014					
Stadtrat öffentlich	12.11.2014					

Betreff:

Abschluss eines Kaufvertrages betr. Flurstücke 725/41 und 725/53 der Gemarkung Markkleeberg

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt die Veräußerung des nachfolgenden Grundstückes:

Gemarkung: Markkleeberg
 Flurstücke: 725/41 und 725/53
 Größen: 767 m² und 33 m²
 Lage: Seeblick 18
 Kaufpreis: 336.000,00 € (420,00 €/m²)
 Bauverpflichtung: Verpflichtung zum Baubeginn innerhalb von 18 Monaten und Fertigstellung (bezugsfertig) innerhalb von 36 Monaten ab Beurkundung
 Käufer: Peer Kluge, Gehsenweg 7, 33619 Bielefeld

Der Beschluss erfolgt auf der gesetzlichen Grundlage von § 90 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 3. März 2014, zuletzt geändert durch Artikel 6 des Wiederaufbaubegleitgesetzes vom 2. April 2014 i. V. m. § 3 der Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Markkleeberg vom 16. Juli 2014.

Sachdarstellung:

Die Stadt Markkleeberg hat in den Markkleeberger Stadtnachrichten, Ausgabe Juli 2014 sowie im Internet ab dem 1. Juli 2014 zwei Baugrundstücke an der Seepromenade des Markkleeberger Sees zum Verkauf ausgeschrieben. Das Mindestgebot sollte bei 300,00 €/m² liegen. Der Stadt liegen drei Angebote vor. Herr Kluge hat für die Flurstücke 725/41 und 725/53 der Gemarkung Markkleeberg das höchste Gebot abgegeben. Der Erwerber möchte das Grundstück mit einem Wohnhaus bebauen.

Karsten Schütze
Oberbürgermeister

Anlagen:
Lageplan