

öffentlich

Bearbeiter: Frau Christiane Schur
 Einreicher: Sachgebiet Technischer
 Baubereich
 Beteiligte SG: Sachgebiet Kämmerei
 Sachgebiet Schulen, Kita und
 Sport

Datum	Drucksachen Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)
30.09.2014	159/2014

Beratungsfolge	Termin	Beratungsergebnis			
		TOP	Für	Geg	Enth
Technischer Ausschuss öffentlich	28.10.2014				ohne Abstimmung, Ausschuss/Stadt rat war nicht beschlussfähig
Stadtrat öffentlich	12.11.2014				

Betreff:

Sachentscheidung zur Bewirtschaftung - bauliche Unterhaltung - geplante Maßnahmen, Erneuerung Elektroakustische- (ELA) und Brandmeldeanlage (BMA) für Grundschule-West und Hort "Flohkiste" im Gebäude Rathausstraße 75

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt die Bewirtschaftung zur baulichen Unterhaltung für die geplante Maßnahme – Erneuerung Elektroakustische- (ELA) und Brandmeldeanlage (BMA) für Grundschule-West und Hort „Flohkiste“ im Gebäude Rathausstraße 75 für das Jahr 2014 – in folgenden Untersachkonten 21140/50030 (Grundschule-West) in Höhe von 6.000,00 Euro und im Untersachkonto 46404/50030 (Hort „Flohkiste“) in Höhe von 3.000,00 Euro.

Der Beschluss erfolgt auf der gesetzlichen Grundlage von § 28 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 3. März 2014, zuletzt geändert durch Artikel 6 des Wiederaufbaubegleitgesetzes vom 2. April 2014 i. V. m. § 3 der Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Markkleeberg vom 16. Juli 2014.

Sachdarstellung:

Bei der Wartung der Hausalarm-/Brandmelde- und Sprechanlage wurde im Jahr 2014 Folgendes festgestellt: Auszug aus dem Reparaturbericht: „ ... die ELA entspricht ... nicht mehr dem aktuellen Stand der Technik, ist verschlissen, teilweise defekt und muss erneuert werden. Die Signalisierung des Brandalarms ist mit dieser alten Technik nicht mehr zulässig.

Die Brandmeldeanlage ist vom System abgekündigt, das bedeutet es gibt keine Ersatzteile mehr. Die automatischen Melder sind ebenfalls zu wechseln, da die Standzeit abgelaufen ist“.

Das heißt, die gesamte Anlage muss komplett erneuert werden. Dazu soll noch in 2014 die Planung/Erstellung der Ausschreibungs-LVs beauftragt werden.

Die dafür jetzt im HH 2014 kurzfristig benötigten finanziellen Mittel – anteilig für Grundschule-West sind es 6.000,00 Euro und für den Hort „Flohkiste“ 3.000,00 Euro – sollen durch Umwidmung der ursprünglich geplanten Maßnahmen (Maler, Bodenbelag) für diese dringend notwendige Instandsetzung der ELA/BMA bereitgestellt werden.

Die Gesamtkosten der Maßnahme inkl. Planungsleistungen betragen nach einer derzeit vorliegenden Grobkostenschätzung insgesamt 54.000,00 Euro. Die Errichtung der neuen Anlage und die Bauüberwachung sind dann frühzeitig nach Beschluss des HH-Planes 2015 vorgesehen. Die dafür benötigten finanziellen Mittel sind in der HH-Planung für 2015 anteilig für die Grundschule-West in Höhe von 27.000,00 Euro und für den Hort „Flohkiste“ in Höhe von 18.000,00 Euro angemeldet wurden.

Da die Baumaßnahme in dem gemeinsam von Hort „Flohkiste“ und der Grundschule-West genutzten Gebäude durchgeführt werden sollen, erfolgt die Sachentscheidung zur Bewirtschaftung auch für beide Objekte gemeinsam.

Finanzielle Auswirkungen:

Die finanziellen Mittel für 2014 sind im HH 2014 nach Umwidmung eingestellt und stehen unter den folgenden Produkten zur Verfügung:

	HH 2014 eingestellt	HH 2015 angemeldet
Grundschule-West Produkt: 21110104 Sachkonto: 42110000 USK: 21140/50030	6.000,00 Euro	27.000,00 Euro
Hort „Flohkiste“ Produkt: 36500104 Sachkonto: 42110000 USK: 46404/50030	3.000,00 Euro	18.000,00 Euro

Die Gesamtkosten für diese Maßnahme betragen somit 54.000,00 Euro.

Karsten Schütze
Oberbürgermeister