

**öffentlich**

Bearbeiter: Pleße, Sven  
 Einreicher: Sachgebiet Bauverwaltung  
 Beteiligte SG:

Datum	Drucksachen Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)
<b>10.05.2011</b>	<b>155/2011</b>

Beratungsfolge	Termin	Beratungsergebnis				
		TOP	Für	Geg	Enth	
Ortschaftsrat Gaschwitz nicht öffentlich	04.07.2011					
Umwelt- und Energieausschuss nicht öffentlich	11.07.2011					
Bauausschuss nicht öffentlich	13.07.2011					
Stadtrat öffentlich	20.07.2011					

**Betreff:**  
 Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan "Ortslage Gaschwitz"

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt:

gemäß §§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 18. März 2003, zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung des Sächsischen Eigenbetriebsgesetzes vom 26. Juni 2009, i. V. m. § 4 Abs. 2 Nr. 3 der Hauptsatzung der Stadt Markkleeberg vom 17. Januar 2001, zuletzt geändert am 15. April 2009:

- aufgrund des § 10 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I 2004 S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 31. Juli 2009 (BGBl. I S. 2585), den Bebauungsplan "Ortslage Gaschwitz" für das Gebiet der Stadt Markkleeberg, Gemarkung Gaschwitz (Abgrenzung siehe Anlage zur Darstellung des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Gaschwitz) bestehend aus der Planzeichnung vom 20.07.2011 mit den textlichen Festsetzungen als Satzung und billigt die dazugehörige Begründung.
- Die Satzung ist ortsüblich bekannt zu machen, um ihre Rechtskraft herzustellen.

**Sachdarstellung:**

Nach Überarbeitung des Entwurfs vom 01.11.2010 einschließlich der beschlossenen Änderungen vom 19.01.2011 aufgrund der Anregungen, die während der Offenlage vorgebracht wurden, soll die Satzung zum Bebauungsplan beschlossen werden.

Dr. Klose  
Oberbürgermeister

**Anlage:**

Darstellung des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes "Ortslage Gaschwitz"