

öffentlich

Bearbeiter: Pleße, Sven  
 Einreicher: Sachgebiet Bauverwaltung  
 Beteiligte SG:

Datum	Drucksachen Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)
<b>10.05.2011</b>	<b>154/2011</b>

Beratungsfolge	Termin	Beratungsergebnis				
		TOP	Für	Geg	Enth	
Ortschaftsrat Gaschwitz nicht öffentlich	04.07.2011					
Umwelt- und Energieausschuss nicht öffentlich	11.07.2011					
Bauausschuss nicht öffentlich	13.07.2011					
Stadtrat öffentlich	20.07.2011					

**Betreff:**

Abwägung der Anregungen zum Entwurf des Bebauungsplanes "Ortslage Gaschwitz"

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt:

gemäß §§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 18. März 2003, zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung des Sächsischen Eigenbetriebsgesetzes vom 26. Juni 2009, i. V. m. § 4 Abs. 2 Nr. 3 der Hauptsatzung der Stadt Markkleeberg vom 17. Januar 2001, zuletzt geändert am 15. April 2009,

die Anregungen und Bedenken, die nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB zum 2. Entwurf des Bebauungsplanes "Ortslage Gaschwitz" vom 01.11.2010 einschließlich der beschlossenen Änderungen vom 19.01.2011 und der dazugehörigen Begründung geäußert wurden:

- 1) Anregungen der Landesdirektion Leipzig vom 10.03.2011  
- dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt -  
Beratungsergebnis: ja: nein: Enthaltungen:
- 2) Anregungen des Landratsamtes des Landkreises Leipzig vom 08.03.2011  
- dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt -  
Beratungsergebnis: ja: nein: Enthaltungen:
- 3) Anregungen des Sächsischen Landesamtes für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie vom 07.03.2011  
- dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt -  
Beratungsergebnis: ja: nein: Enthaltungen:
- 4) Anregungen des Sächsischen Oberbergamtes vom 28.03.2011  
- dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt -  
Beratungsergebnis: ja: nein: Enthaltungen:
- 5) Anregungen der LMBV Lausitzer und Mitteldeutsche Bergbau und Verwaltungsgesellschaft mbH, Betrieb Mitteldeutschland vom 14.03.2011  
- dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt -  
Beratungsergebnis: ja: nein: Enthaltungen:
- 6) Anregungen der BVVG Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH, Niederlassung Sachsen vom 01.03.2011  
- dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt -  
Beratungsergebnis: ja: nein: Enthaltungen:
- 7) Anregungen der DB Service Immobilien GmbH vom 27.04.2011  
- dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt -  
Beratungsergebnis: ja: nein: Enthaltungen:
- 8) Anregungen des Straßenbauamtes Leipzig vom 18.02.2011  
- dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt -  
Beratungsergebnis: ja: nein: Enthaltungen:
- 9) Anregungen der Landestalsperrenverwaltung des Freistaates Sachsen vom 07.02.2011  
- dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt -  
Beratungsergebnis: ja: nein: Enthaltungen:
- 10) Anregungen des Zweckverbandes für Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung Leipzig Land (ZV WALL) vom 08.03.2011  
- dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt -  
Beratungsergebnis: ja: nein: Enthaltungen:
- 11) Anregungen der KWL Kommunalen Wasserwerke Leipzig GmbH vom 11.03.2011  
- dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt -  
Beratungsergebnis: ja: nein: Enthaltungen:
- 12) Anregungen der envia Verteilernetz GmbH vom 04.02.2011  
- dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt -  
Beratungsergebnis: ja: nein: Enthaltungen:

- 13) Anregungen der Stadt Leipzig vom 03.03.2011  
- dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt -  
Beratungsergebnis: ja: nein: Enthaltungen:
- 14) Anregungen von Herrn Heinicke, Hans-Steche-Weg 5, 04416 Markkleeberg vom 23.02.2011  
- dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt -  
Beratungsergebnis: ja: nein: Enthaltungen:
- 15) Anregungen von Herrn Bernd Kaiser, Nibelungenring 3, 04279 Leipzig vom 23.02.2011  
- dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt -  
Beratungsergebnis: ja: nein: Enthaltungen:
- 16) Anregungen von Frau Hildegard Nussbaum, Gustav-Meisel-Straße 9, 04416 Markkleeberg vom 23.02.2011  
- dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt -  
Beratungsergebnis: ja: nein: Enthaltungen:
- 17) Anregungen der Rechtsanwälte Skoruppa, Artmann, Zimmermann & Partner GbR, Windscheidstraße 2, 04277 Leipzig in Vertretung der Herren Malios, Gierk und Skoruppa vom 10.03.2011  
- dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt -  
Beratungsergebnis: ja: nein: Enthaltungen:
- 18) Anregungen der Zimmerei Henri Mai, Neue Harth 5, 04416 Markkleeberg vom 09.03.2011  
- dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt -  
Beratungsergebnis: ja: nein: Enthaltungen:

### **Sachdarstellung:**

Gemäß der Beschlussfassung des Stadtrates vom 19.01.2011 (Beschluss - Nr. 181–17/2011) wurden die Träger öffentlicher Belange zum Entwurf vom 01.11.2010 - einschließlich der beschlossenen Änderungen vom 19.01.2011 gehört sowie die Planunterlagen öffentlich ausgelegt.

Die eingegangenen Anregungen und Bedenken sollen nun abgewogen werden.

Dr. Klose  
Oberbürgermeister

### **Anlagen:**

Abwägungsprotokoll vom 23.05.2011