

öffentlich

Bearbeiter: Herr Renè Pausewang  
 Einreicher: Zentrale Vergabestelle  
 Beteiligte SG:

Datum	Drucksachen Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)
<b>09.06.2010</b>	<b>236/2010</b>

Beratungsfolge	Termin	Beratungsergebnis				
		TOP	Für	Geg	Enth	
Finanzausschuss öffentlich	24.06.2010					

**Betreff:**

Vergabe von Bauleistungen für das Bauvorhaben Sanierung und Umbau zum Vereinshaus der Gebäude Torhaus Süd + Orangerie Gut Gaschwitz (Los 6 - Tischler)  
 HH-Stelle: 76710.94200

**Beschlussvorschlag:**

Der Finanzausschuss beschließt gemäß § 41 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 18. März 2003, zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung des Sächsischen Eigenbetriebsgesetzes vom 26. Juni 2009, i.V.m. § 7 Absatz 1 Nummer 11 der Hauptsatzung der Stadt Markkleeberg vom 17. Januar 2001, zuletzt geändert am 15. April 2009, die Vergabe der Bauleistung für das Bauvorhaben Sanierung und Umbau zum Vereinshaus der Gebäude Torhaus Süd + Orangerie Gut Gaschwitz (Los 6 – Tischler innen) an die Firma

**Bau- und Möbeltischlerei  
 Karl-Heinz-Walther  
 Große Seite 16  
 04618 Langenleuba-Niederhain**

zu einer geprüften Auftragssumme von **63.355,72 € / brutto**.

**Sachdarstellung:**

Für die Gesamtmaßnahme Sanierung und Umbau zum Vereinshaus der Gebäude Torhaus Süd + Orangerie Gut Gaschwitz stehen im Haushaltsplan 2010 **1.327.008,32 EUR (inkl. Haushaltsrest)** zur Verfügung.

Seite: 2

Vorlage: 236/2010

Für das Los 6 – Tischler innen wurde bereits im März 2010 eine Freihändige Vergabe durchgeführt. Grundlage für die Durchführung dieser Freihändigen Vergabe war die Kostenberechnung des Architekturbüros Domke in Höhe von 48.000,00 €.

Die eingegangenen Angebote lagen in einem Kostenrahmen von ca. 100.000,00 € bis 120.000,00 € und somit weit über der Kostenberechnung des Architekturbüros Domke. Die durchgeführte Freihändige Vergabe wurde aufgehoben, mit dem Ziel, ein wirtschaftliches Ergebnis mittels einer öffentlichen Ausschreibung zu erlangen.

Nach Überarbeitung der Ausschreibungsunterlagen und der Kostenberechnung (neu: 99.281,76 € - brutto) des Architekturbüros Domke erfolgte die Durchführung einer öffentlichen Ausschreibung.

Für o.g. Baumaßnahme haben 12 Firmen die Ausschreibungsunterlagen abgefordert. Zum Eröffnungstermin sind 7 Angebote fristgerecht eingegangen.

Die Angebote wurden durch das Architekturbüro Domke, die Zentrale Vergabestelle und das Rechnungsprüfungsamt der Stadt Markkleeberg sachlich und rechnerisch geprüft bzw. überprüft.

Nach formeller Angebotsauswertung (1. Wertungsstufe gemäß SächsVergabeDVO) musste kein Angebot ausgeschlossen werden. Alle eingegangenen Angebote entsprachen den formellen Anforderungen des Vergaberechtes.

Die rechnerische Prüfung der Angebote ergab, dass die Firma Bau- und Möbeltischlerei Karl-Heinz-Walther das wirtschaftlichste Angebot für die Stadt Markkleeberg abgegeben hat.

Die Firma Bau- und Möbeltischlerei Karl-Heinz-Walther konnte die notwendige Fachkunde, Sachkunde und Zuverlässigkeit nachweisen. Die Nachweise bezüglich Ausstattung, Mitarbeiteranzahl und Referenzobjekte deuten auf die Kompetenz der Firma hin.

Es wird daher vorgeschlagen der Firma Bau- und Möbeltischlerei Karl-Heinz-Walther aus Langenleuba-Niederhain den Zuschlag zu erteilen.

Dr. Klose  
Oberbürgermeister

**Anlage:**  
- Preisspiegel