

Bearbeiter: Geißler, Steffi
Einreicher: Zentrale Vergabestelle
Beteiligte Bereiche: Amt für Gebäude u.
Liegenschaften

Datum	Drucksachen Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)
06.01.2025	005/2025

Beratungsfolge	Termin	Beratungsergebnis			
		TOP	Für	Geg	Enth
Technischer Ausschuss nicht öffentlich	28.01.2025				abgesetzt, aber weiter gemäß Beratungsfolge
Stadtrat öffentlich	12.02.2025				

Betreff:

Vergabe von Bauleistungen für den Neubau der Jugendherberge, Los 402 - Sanitär-Heizung

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Bauleistungen für den Neubau der Jugendherberge, Los 402 – Sanitär – Heizung an die Firma

Riek & Keßler Sanitär- und Heizungstechnik GmbH
Spinnereistraße 3
04416 Markkleeberg

zu einer geprüften Summe von 1.555.431,34 € brutto (inkl. Wartung).

Der Beschluss erfolgt auf der gesetzlichen Grundlage von § 28 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der jeweils gültigen Fassung i. V. m. § 3 der Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Markkleeberg vom 29. November 2023.

Sachdarstellung:

Der Beschlussvorlage liegt eine Kostenübersicht nach Losen bei.

Durch das Büro S & P wurde für das Los 402 ein verpreistes Leistungsverzeichnis in Höhe von 1.638,512,09 € brutto (ohne Wartung) vorgelegt.

Das Los wurde in einem Offenen Verfahren europaweit ausgeschrieben. Es haben elf Firmen die Ausschreibungsunterlagen unter www.evergabe.de heruntergeladen. Es wurden sieben Angebote abgegeben.

Die Angebote wurden durch das Büro S & P und die Zentrale Vergabestelle sachlich und rechnerisch geprüft.

Nach formaler Prüfung und Wertung mussten zwei Angebote ausgeschlossen werden.

Die Firma Klempner GmbH (ungeprüfte Angebotssumme: 1.852.988,59 €) hat die Wartung nicht mit angeboten. Die Wartung ist Bestandteil der Preiswertung. Das Fehlen dieser Preisangaben führt damit zum Ausschluss des Angebotes.

Die Firma WWI Thomas GmbH & Co. KG hat ein Produkt angeboten, welches die Kriterien des Leistungsverzeichnisses in mehreren Punkten nicht erfüllt. Dies entspricht einer Änderung der Vergabeunterlagen, gemäß § 16 I Nr.2 i. V. m. § 13 I Nr. 5 EU-VOB/A muss das Angebot ausgeschlossen werden.

Die rechnerische Prüfung der verbliebenen Angebote ergab, dass die Firma Riek & Keßler GmbH das wirtschaftlichste Angebot für die Stadt Markkleeberg abgegeben hat.

Die Firma hat die notwendige Fachkunde, Sachkunde und Zuverlässigkeit nachgewiesen. Es wird daher vorgeschlagen, der Firma Riek & Keßler GmbH den Zuschlag zu erteilen.

Karsten Schütze
Oberbürgermeister

Anlagen:
Endsummenspiegel
Kostenübersicht