

Bearbeiter: Geißler, Steffi  
Einreicher: Zentrale Vergabestelle  
Beteiligte Bereiche: Amt für Gebäude u.  
Liegenschaften

Datum	Drucksachen Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)
<b>11.12.2024</b>	<b>221/2024</b>

Beratungsfolge	Termin	Beratungsergebnis				
		TOP	Für	Geg	Enth	
Stadtrat öffentlich	15.01.2025					

**Betreff:**

Vergabe von Bauleistungen für den Neubau der Jugendherberge, Los 309 - vorgehängte hinterlüftete Fassade

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Bauleistungen für den Neubau der Jugendherberge, Los 309 - - vorgehängte hinterlüftete Fassade, an die Firma

S + T Fassaden GmbH  
Am Tannenköpp 8  
18195 Tessin

zu einer geprüften Summe von 699.044,43 € brutto.

Der Beschluss erfolgt auf der gesetzlichen Grundlage von § 28 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der jeweils gültigen Fassung i. V. m. § 3 der Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Markkleeberg vom 29. November 2023.

**Sachdarstellung:**

Dieser Beschlussvorlage liegt eine Kostenübersicht nach Losen bei.

Durch das Büro S & P wurde für das Los 309 ein verpreistes Leistungsverzeichnis in Höhe von 652.134,95 € brutto vorgelegt.

Das Los wurde in einem Offenen Verfahren europaweit ausgeschrieben. Es haben 12 Firmen die Ausschreibungsunterlagen unter [www.evergabe.de](http://www.evergabe.de) heruntergeladen. Davon haben fünf Firmen ein Angebot abgegeben.

Die Angebote wurden durch das Büro S & P und die Zentrale Vergabestelle sachlich und rechnerisch geprüft.

Nach formaler Prüfung und Wertung musste die Angebote der Firma Holzbau und Innenausbau (ungeprüfte Angebotssumme: 508.246,75 €) und BP Fassaden GmbH (ungeprüfte Angebotssumme: 749.424,06 €) ausgeschlossen werden. Die Firmen haben im Vergabeverfahren verschiedene Unterlagen auch auf Nachforderung durch die Vergabestelle nicht vorgelegt. Die Firma Holzbau und Innenausbau hat außerdem eine Frage zur Preisermittlung /Aufklärung nicht beantwortet.

Die rechnerische Prüfung der verbliebenen Angebote ergab, dass die Firma S + T Fassaden GmbH das wirtschaftlichste Angebot für die Stadt Markkleeberg abgegeben hat.

Die Firma hat die notwendige Fachkunde, Sachkunde und Zuverlässigkeit nachgewiesen. Es wird daher vorgeschlagen, der Firma S + T Fassaden GmbH den Zuschlag zu erteilen.

Karsten Schütze  
Oberbürgermeister

**Anlagen:**

Endsummenspiegel  
Kostenübersicht nach Losen