

Bearbeiter: Stübiger, Andrea  
Einreicher: Hauptamt  
Beteiligte Bereiche: Amt für Finanzen  
Amt für Gebäude u.  
Liegenschaften

Datum **Drucksachen Nr.** (ggf. Nachtragsvermerk)

<b>21.12.2023</b>	<b>250/2023</b>
-------------------	-----------------

Beratungsfolge	Termin	Beratungsergebnis				
		TOP	Für	Geg	Enth	
Verwaltungs- und Finanzausschuss nicht öffentlich	09.01.2024					
Stadtrat öffentlich	17.01.2024					

**Betreff:**

Umwandlung einer Auszubildendenstelle in eine Mitarbeiterstelle Hochbau-Ingenieur

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat stimmt der befristeten Umwandlung einer für die Übernahme von Auszubildenden vorgesehenen Stelle in der Entgeltgruppe 5 in eine Mitarbeiterstelle in der Entgeltgruppe 10 (Hochbau-Ingenieur) zu. Die befristete Umwandlung gilt bis zum In-Kraft-Treten des Haushaltes 2025. In den Stellenplan 2025 ist eine zusätzliche Stelle in der Entgeltgruppe 10 im Amt für Gebäude und Liegenschaften befristet bis zum 31.12.2027 aufzunehmen.

Der Beschluss erfolgt auf der gesetzlichen Grundlage von § 28 Abs. 1 i. V. m. § 63 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der jeweils gültigen Fassung.

**Sachdarstellung:**

Im Stellenplan für das Haushaltjahr 2024 sind im Amt für Gebäude und Liegenschaften im Bereich Hochbau und Bewirtschaftung fünf Vollzeitstellen (195 Wochenarbeitsstunden) in der Entgeltgruppe 10 für Hochbauingenieure ausgewiesen und besetzt. Aufgrund von verkürzten Arbeitszeiten und der Beendigung eines Altersteilzeitverhältnisses werden davon ab April 2024 nur 184 Wochenarbeitsstunden durch das vorhandene Personal abgedeckt. In den Jahren 2024 und 2025 ist aufgrund der begonnenen und der geplanten Maßnahmen ein Investitionsvolumen von insgesamt 27,4 Mio EURO durch die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter im Hochbaubereich umzusetzen. Darunter fallen große Baumaßnahmen wie:

- der Bau der Jugendherberge mit anteilig ca. 12,5 Mio EURO,
- der Neubau der Kindertagesstätte Storchennest mit ca. 7,22 Mio EURO,
- der Neubau des Mehrzweckgebäudes auf dem Sportpark „Camillo Ugi“ mit

- anteilig ca. 2,1 Mio EURO sowie
- die Erneuerung des Kunstrasenplatzes und der Flutlichtanlage im Sportpark „Camillo Ugi“ mit ca. 1,55 Mio EURO, unter der Voraussetzung der Bewilligung von Fördermitteln.

Die restlichen ca. 4,03 Mio EURO verteilen sich auf 19 weitere Baumaßnahmen mit einem Wertumfang zwischen 12.000,00 EURO bis 585.000,00 EURO.

Im Jahr 2026 ist die Fortführung und der Abschluss der Baumaßnahme der Jugendherberge geplant. Der Neubau des Mehrzweckgebäudes im Sportpark „Camillo Ugi“ soll im Jahr 2027 fertiggestellt werden. Für die Jahre 2026 ff müssen im Rahmen der Haushaltplanung Maßnahmen wie die Generalsanierung des Weißen Hauses und die der Grundschule und des Hortes West sowie der Bau des Neuseenlandhauses und der Bibliothek diskutiert und eingeordnet werden. Von dieser Einordnung abhängig ist der weitere Personalbedarf über die Jahre 2026 hinaus.

Die Umsetzung der rd. 27,4 Mio EURO in den Jahren 2024 und 2025 ist mit dem derzeitig vorhandenen Stellen nicht realisierbar. Deshalb ist es erforderlich, befristet eine weitere Ingenieurstelle im Hochbaubereich zu schaffen. Im Jahr 2024 ist dies im Rahmen des bestehenden Stellenplans möglich.

Der bestätigte Stellenplan beinhaltet zwei Vollzeitstellen für die Übernahme unserer Auszubildenden nach Abschluss ihrer Ausbildung. Im Jahr 2024 werden zwei Auszubildende ihren Abschluss machen. Eine Auszubildende möchte nach ihrer Ausbildung ein Studium aufnehmen und dafür kein Arbeitsverhältnis mit der Stadt Markkleeberg abschließen. Damit steht im Jahr 2024 bis einschließlich August 2025 eine freie Stelle zur Verfügung. Diese würde befristet mit einer Hochbauingenieurin/einem Hochbauingenieur besetzt werden. Dafür ist sie in eine Stelle in der Entgeltgruppe 10 umzuwandeln. Für den nächsten Doppelhaushalt ist dann eine zusätzliche Ingenieurstelle im Amt für Gebäude und Liegenschaften zu planen, um im August 2025 wieder zwei Stellen für die Übernahme der beiden Auszubildenden vorzuhalten. Diese zusätzliche Ingenieurstelle erhält einen kw-Vermerk (künftig wegfallend) zum 31.12.2027. Bis zu diesem Zeitpunkt erfolgt ein Renteneintritt im Hochbaubereich. Mit der Haushaltplanung 2028 wäre über den Personalbedarf im Hochbaubereich in Abhängigkeit der geplanten Maßnahmen neu zu befinden.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Für das Jahr 2024 sind auf der Azubi-Stelle in der Entgeltgruppe 5 Kosten in Höhe von rd. 48.000,00 EURO geplant. Für die Stelle in der Entgeltgruppe 10 würden Jahrespersonalkosten von ca. 78.000,00 EURO entstehen. Unter Berücksichtigung des Stellenbesetzungsverfahrens wäre die Besetzung der Stelle frühestens zu Beginn des 2. Halbjahres 2024 realistisch. Damit würden die geplanten Personalkosten der Azubi-Stelle 2024 ausreichen. Für 2025 bis 2027 müssen die ca. 78.000,00 EURO jährlich zusätzlich in den Haushalt eingestellt werden.

Karsten Schütze  
Oberbürgermeister