



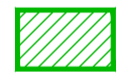


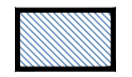
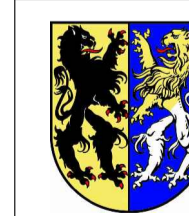


- Legende:**
-  Grenze der Stadt Markkleeberg
 -  2 Rechtskräftige Bebauungspläne
 - 2.1.1 Dichterviertel (1. Änderung)
 - 2.2.1 Abendsonne (1. Änderung)
 - 2.3.1 Wohnpark Krähenfeld (1. Änderung)
 - 2.4.1 Gewerbegebiet Neue Harth (1. Änderung)
 - 2.5 Alte Fischerei
 - 2.6.1 Caritas Kinder- und Jugenddorf (1. Änderung)
 - 2.7.3 Eulenberg (3. Änderung)
 - 2.8 Rathenaustraße
 - 2.9.1 Zöbiger Winkel (1. Änderung)
 - 2.10.1 Gewerbegebiet Wachau-Nord (1. Änderung)
 - 2.11.1 Seepromenade Markkleeberg-Ost (1. Änderung)
 - 2.12 Spinnerstraße 40
 - 2.13 Siedlungsbereich 1 Auenhain
 - 2.14.1 Silberschacht Markkleeberg (1. Änderung)
 - 2.15 Villen- und Siedlungsraum Raschwitz
 - 2.16.1 Koburger Straße / Albrecht-Dürer-Straße (1. Änderung)
 - 2.17 Wohngebiet Weinteichau
 - 2.19 Keesscher Park
 - 2.20 Gewerbegebiet Städtelner Straße
 - 2.21.1 Wohngebiet Hermann-Müller-Straße (1. Änderung)
 - 2.22 Wohnquartier Grössadteich
 - 2.24 Riquetstraße (1. Änderung)
 - 2.25 Ortslage Gaschwitz
 - 2.26 Golfplatz Markkleeberg
 - 2.27 Wohnpark Auenhainer Allee
 - 2.30 Wohngebiet Hohe Straße
 - 2.31 Ahornweg
 - 2.33 Fahrradkirche Zöbiger
 - 2.34 Wohngebiet Bahnhofsstraße Städtelner Straße
 - 2.39 Einzelhandel und Wohnen an der Koburger Straße
 - 2.43 Freiflächen-Photovoltaikanlage
 -  3 Vorhabenbezogene Bebauungspläne
 - 3.1 Einkaufszentrum Goldene Höhe / Arndtstraße
 - 3.2 Am Volksgut
 - 3.3.1 Einkaufszentrum Städtelner Straße (1. Änderung)
 - 3.5 Wohnpark "An der Spinnerstraße"
 - 3.7 Feriendorf "Am Vorwerk Auenhain"
 - 3.8.1 Wohngebiet Equipagenweg (1. Änderung)
 - 3.9 Wohngebiet Amsehweg
 - 3.10 Quartier Cospuden
 -  4 Klarstellungs- und Abrundungssatzungen nach § 34 Abs. 4 BauGB
 - 4.1 Markkleeberg Ost
 -  5 Erhaltungssatzungen nach § 172 Abs. 1 BauGB
 - 5.1 Villen- und Siedlungsraum Raschwitz
 - 5.2 Alt Markkleeberg
 - 5.3 Ortskern Gautzsch
 - 5.4 Arndtstraße
 -  6 Sanierungssatzungen nach § 142 BauGB
 -  7 Außenbereichssatzungen nach § 35 Abs. 6 BauGB
 - 7.1 An der Stadtmühle
 -  8 In Aufstellung befindliche Bebauungspläne
 - 8.1 Erweiterung Feriendorf und Wohngebiet Auenhain Einzelhandels- und Gewerbegebiet Riquet Ladestraße
 - 8.6 Gewerbegebiet Wachau Nordost
 - 8.7 Gewerbegebiet Wachau Südost Krotzschstraße
 - 8.8 Gewerbegebiet Seenallee
 - 8.9 An der Hafensstraße
 - 8.10 Wohngebiet Crostewitzer Straße
 - 8.12 Wohnbebauung nördlich Rilkestraße



Stadt Markkleeberg

Beiplan 1: Übersicht zur verbindlichen Bauleitplanung und bestehenden Satzungen

Maßstab: 1 : 10.000

Datum: 4. April 2025

Planverfasser:



Händelstraße 8
06114 Halle / Saale
Tel.: (0345) 239 772 15

Quelle Kartengrundlage DTK10:
<https://www.geodaten.sachsen.de> - Stand 04/2022